

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 28.2.2012

Program :

- 1./ Otvorenie
- 2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie
- 3./ Kontrola plnenia uznesení
- 4./ Plán kontrolnej činnosti
- 5./ Vyjadrenie daňového poplatníka obce k Návrhu plánu kontrolnej činnosti
- 6./ Zásady odmeňovania poslancov OZ, zástupcu starostu obce, členov komisií a zapisovateľov – zmena
- 7./ Doplnenie uznesenia ohľadom kúpy pozemku p. Ondreja Gulykása a Heleny Gulykásovej
- 8./ Žiadosť p. Ľudovíta Mésznera o odkúpenie časti pozemku
- 9./ Žiadosť p. Ladislava Gulykása a Zuzany Gulykásovej o odkúpenie pozemku
- 10./ Odpredaj služobného motorového vozidla a následná kúpa služobného motorového vozidla
- 11./ Rôzne
- 12./ Správa starostu obce
- 13./ Diskusia
- 14./ Schválenie uznesení
- 15./ Záver

Prítomní poslanci : MVDR. Július Ferenc, Štefan Kún, Ing. Ladislav Katona, Peter Török, Iveta Breznayová, Ľudovít Baffy, Robert Darvaš, Ing. Štefan Jánosdeák – z dôvodu plnenia pracovných povinností došiel na zasadnutie neskôr , / Juraj Juríni – ospravedlnená neúčast' /

Prítomný hlavný kontrolór obce : p. Ing. Oto Badín

1./ **Otvorenie** zasadnutia previedol starosta obce p. Peter Bollo, privítal prítomných poslancov a prítomných obyvateľov obce a oboznámil ich s programom zasadnutia .Doplňujúce návrhy k programu neboli a bolo prijaté uznesenie č. 1/2012.

2./ **Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie**

Starosta obce určil overovateľov zápisnice, a to p. Peter Török a Ing. Ladislav Katona.

Starosta obce určil návrhovú komisiu v zložení : predseda – p. Iveta Breznayová, členovi: p. Robert Darvaš a p. Ľudovít Baffy.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 2/2012.

3./ **Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení OZ zo dňa 15.12.2011 previedol hlavný kontrolór obce p. Ing. Oto Badín nasledovne :

Uznesenia č. 137/2011, 138/2011, 139/2011, 140/2011, 141/2011, 142/2011, 143/2011 a 145/2011 sú považované za splnené, nakoľko nie sú viazané k termínom. Uznesenie č. 145/2011 nie je splnené – k tomu bodu sa vyjadří starosta vo svojej správe. Uznesenia č. 146/2011, 147/2011, 148/2011 sú splnené. Písomná správa o kontrole na základe uznesenia č. 149/2011 tvorí prílohu kontroly uznesení, poslanci ju dostali pred zasadnutím OZ a tvorí súčasť zápisnice.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 3/2012.

4./ **Plán kontrolnej činnosti**

Hlavný kontrolór obce predložil na schválenie plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2012. Starosta obce navrhol doplniť tento plán o bod : Námatková kontrola príjmov a výdavkov obce.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 4/2012.

5./ Vyjadrenie daňového poplatníka obce k Návrhu plánu kontrolnej činnosti

Starosta obce informoval prítomných, že toto vyjadrenie bolo prekonzultované na pracovnej porade a jeho žiadosť bude zákonným spôsobom vybavená.

6./ Zásady odmeňovania poslancov OZ, zástupcu starostu obce, členov komisií a zapisovateľov – zmena

Starosta obce informoval prítomných, že zo strany poslancov došlo k návrhu o zrušenie Dodatku č. 1 k Zásadám odmeňovania poslancov OZ, zástupcu starostu obce, členov komisií a zapisovateľov a vrátenie sa k pôvodne schváleným Zásadám odmeňovania, ktoré boli dňa 14.1.2011 schválené uznesením č. 14/2011.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 5/2012.

7./ Doplnenie uznesenia ohľadom kúpy pozemku p. Ondreja Gulykása a Heleny Gulykásovej

Starosta obce požiadal poslancov o prijatie uznesenia na doplnenie uznesenia ohľadne kúpy pozemku p. Ondreja Gulykása a Heleny Gulykásovej, v ktorom sa vymedzí parcelné číslo, ktoré bolo predmetom kúpnej zmluvy, ktorá sa realizovala na prelome rokov 2011 – 2012 v zmysle platného uznesenia č. 95/07 v nasledovnom znení : OZ stanovuje jednotnú sadzbu 20.- Sk /0,66 €/ za 1m² pre odkúpenie pozemkov v zastavanej časti rómskej osady vo vlastníctve obce pre všetkých záujemcov o vysporiadanie pozemkov, ktoré sú zastavané rodinnými domami a užívajú majitelia rodinných domov. V zmysle novej legislatívy katastrálnemu úradu už takéto všeobecné uznesenie nepostačuje, ale pri každej kúpe je potrebné špecifikovať uznesením aj konkrétne číslo parcely, aj keď pozemok patrí do vyššie spomenutej lokality. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 6/2012.

8./ Žiadosť p. Ľudovíta Mésznera o odkúpenie časti pozemku

Starosta obce informoval prítomných, že žiadosť p. Mésznera posúdi obhliadkou stavebná komisia a na základe zistení predloží návrh poslancom OZ na ďalšie jednanie.

9./ Žiadosť p. Ladislava Gulykása a Zuzany Gulykásovej o odkúpenie pozemku

Starosta obce informoval prítomných, že z dôvodu nedostatočného geometrického plánu sa táto žiadosť presúva na jednanie OZ až po oprave, resp. vypracovania nového geometrického plánu. Na pracovnej porade a na jednaní finančnej komisie bol návrh na zvýšenie ceny za predaj pozemkov vo vlastníctve obce pre záujemcov, ktorí už majú postavené rodinné domy, z toho dôvodu poslanci p. Robert Darvaš a p. Ing. Ladislav Katona dali návrh, aby táto cena /0,66 €/ zostala platná do konca roka, zároveň aby boli vyzvaní obyvatelia na možnosť vysporiadania pozemkov v tejto cene do konca roka, v opačnom prípade budú platiť nájom za zastavané pozemky. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 7/2012.

10./ Odpredaj služobného motorového vozidla a následná kúpa služobného motorového vozidla

Starosta obce k tomu bodu uviedol, že k odpredaju je nutné pristúpiť z dôvodu, že terajšie vozidlo, Škoda Fábia, ktoré bolo kúpené v roku 2006, je neekonomické pre jeho vysokú spotrebu, zároveň je neefektívne. Navrhuje nákup 7 miestneho vozidla, ktoré by bolo možné využívať aj na rôzne podujatia v obci. Autobazár je ochotný zaplatiť za terajšie vozidlo sumu 3.500,- €. Cena vozidla Ford Galaxy, ktoré na výmenu by obec kúpila, je do 10.500,- €. Rozdiel by sa vyrovnal z podnikateľskej činnosti

obce. Finančná komisia prejednála túto možnosť a súhlasí s návrhom starostu. K tomuto bodu boli prijaté uznesenia č. 8/2012 a 9/2012.

11./ Rôzne

Starosta obce informoval prítomných, že boli na obec doručené podania, ktoré na žiadosť podávateľov boli rozposlané poslancom OZ, ale z dôvodu nejednotnosti poslancov k riešeniu týchto podaní sa tento bod odročuje.

12./ Správa starostu obce

Starosta obce podal správu o činnosti od posledného zasadnutia OZ, 15.12.2011, nasledovne:

- V mesiaci decembri 2011 sa uskutočnili v poradí II. Vianočné trhy , silvestrovská zábava a v miestnom rímsko-katolíckom kostole sa uskutočnil Vianočný koncert. Tieto podujatia organizoval Futbalový klub a Kultúrna komisia – starosta vyslovil poďakovanie organizátorom
- Dňa 4.1.2012 bola opätovne podpísaná Dohoda s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny ohľadne aktivačných prác, kde bolo prijatých 120 ľudí. Tento projekt trvá od 9.1.2012 do 30.6.2012.
- V mesiaci január 2012 sa uskutočnil futbalový turnaj – Memoriál Štefana Garbaša, taktiež súťaž v silovom trojboji, spojený s tradičnou zabíjačkou
- Dňa 25.1.2012 bolo odovzdanie staveniska projektu Rekonštrukcia miestnych komunikácií. K projektu je už ministerstvom podpísaný aj Dodatok č. 1 k zmluve o NFP. Celková výška projektu bola 645.698,17 €. Po vykonaní verejného obstarávania sa suma maximálnych oprávnených výdavkov upravuje na 392.346,98 €, z čoho spoluúčasť predstavuje sumu 19.617,35 €. Úspora v spoluúčasti predstavuje sumu 12.667,56 €
- Dňa 31.1.2012 našu obec navštívila komisia zo Svetovej banky, ktorá monitorovala činnosť aktivačných prác
- Obec od 1.2.2012 vytvorila ďalšie pracovné miesto v chránenej dielni prostredníctvom Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny. Toto pracovné miesto bude v trvaní dvoch rokov financované cez Úrad práce
- V mesiaci február sa uskutočnil tradičný fašiangový maškarný ples pod záštitou Csemadoku
- Komisia pre kultúru, šport a cestovný ruch dňa 18.2.2012 organizovala nultý ročník Valentínskeho výstupu na Čipkov vrch
- Dňa 22.2.2012 bolo odovzdané stavenisko k projektu Krásnohorské Podhradie – rómska infraštruktúra. Celková výška projektu bola 1,022.834,82 €. Po vykonaní verejného obstarávania sa suma maximálnych investičných výdavkov upravuje na 688.558,83 €, spoluúčasť z tejto sumy predstavuje 34.427,94 €. Úspora v spoluúčasti predstavuje sumu 16.713,86 €
- K projektu Kanalizácia a ČOV – ulica Pokroková bolo vykonané úspešné overovanie dokumentácie Ministerstvo životného prostredia. Dňa 29.2.2012 dôjde k odovzdaniu staveniska a môže sa začať s realizáciou prác. Projekt je vo výške 413.397,35 €, spoluúčasť obce je 20.339,87 €
- K nesplnenému uzneseniu č. 145/2011 starosta uviedol, že verejné zhromaždenie občanov zvoláva OZ a nie starosta obce, zároveň zdôraznil, že prebiehajú rokovania s vodárňami,

oboznámili sa so stavom ČOV a vetvami kanalizácie a v prípade odovzdania do správy bude zvolané OZ a prebehne konanie tak, ako ukladá zákon o obecnom zriadení.

Starosta obce záverom svojej správy zdôraznil, že tieto projekty sa podarilo dotiahnuť do úspešného konca vďaka dobrým vzťahom s dotknutými ministerstvami, v ktorých má zastúpenie strana MOST – HÍD. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 10/2012.

13./ Diskusia

V diskusii vystúpila p. Alžbeta Brutovská, ktorá tlmočila požiadavky a názory obyvateľov obce v nasledovných problematikách : či obec môže vydať VZN, aby sa v dňoch pracovného pokoja /v nedeľu/ bolo zakázané kosť trávu kosačkami a rezať drevo cirkulárkou, upovedomiť majiteľov pozemkov nad obcou, aby nevypúšťali voľne pobehovať psy, ktoré ohrozujú bezpečnosť ľudí na prechádzke v tejto lokalite, upozornila stavebnú komisiu na potrebu kontroly divokých skládok stavebného materiálu a iného odpadu na obecných pozemkoch, požiadala o vysvetlenie ohľadne cien pozemkov v Rómskej osade, ohľadne návštevy pracovníkov Svetovej banky, ohľadne predaja služobného auta a ohľadne zakúpenej aparatúry pre hudobnú skupinu Krasnahorka Band. Pre vlastné účely potrebuje zoznam detí do 3 rokov a do 18 rokov, požiadala starostu o možnosť poskytnúť tento zoznam z evidencie obyvateľstva.

Starosta obce podal vysvetlenia k jednotlivým otázkam nasledovne : VZN o zákaze kosenia a pílenia zatiaľ obec nevydalo, bude sa o tom uvažovať. Stavebná komisia pravidelne prevádza kontrolu verejných priestranstiev . Obec vyzve majiteľov pozemkov, aby nevypúšťali voľne pohybovať psy. Cena pozemkov v starej Rómskej osade bola stanovená uznesením, a to 0,66 €, nakoľko sa jedná o obecné pozemky, nová osada je na súkromných pozemkoch, kde by sa mali dohodnúť vlastníci na jednotnej cene. Pracovníci svetovej banky prevádzali monitoring ohľadne aktívnych prác, navštívili aj rómsku osadu. Služobné auto bude dané do autobazára, nikto nemá predkupné právo a môžu ho používať aj miestne organizácie na reprezentáciu obce na kultúrnych akciách. Krasnahorka Band vystupuje na kultúrnych akciách organizovaných obcou bezodplatne, aparatúra je majetkom obce a je uložená v priestoroch klubu mladých a používa sa na ozvučenie pri rôznych kultúrnych akciách /napr. vianočné trhy, Miss, atď./

P. Prékopová Katarína- sa informovala, prečo OcÚ nekúpi nové nákladné auto, ktoré by aj zarábalo pre obec. Starosta obce informoval prítomných, že projekt Zberný dvor zahŕňa nákup traktora.

P. Peter Török – informoval prítomných o návrhu finančnej komisie kúpiť nové nákladné motorové vozidlo.

P. Kovács Štefan – kritizoval neprehľadný plán odvozu TKO, a taktiež kritizoval prílohu starostu k obecným novinám, v ktorej neboli konkrétne uvedené chyby a nedostatky novín.

Starosta obce uviedol, že noviny boli vydané bez objednávky Obecného úradu, obsahovali zavádzajúce informácie a obsahovali veľké množstvo stylistických a gramatických chýb. K plánu odvozu TKO uviedol, že ho vydala firma BRANTNER.

P. MVDr. Július Ferenc – uviedol, že pri prejednávaní jednotlivých bodov, resp. žiadostí, starosta obce požiadala prítomných o pripomienky, resp. doplňujúce návrhy.

P. Mgr. Marianna Bollová – kritizovala prístup poslancov a starostu k poslednému vydaniu Obecných novín a zdôraznila, že občania majú právo na informácie o zaobchádzaní s obecnými finančnými prostriedkami.

P. Jozef Kún A P. Kovács Štefan – kritizovali nezodpovedný prístup zo strany obce pri odstraňovaní snehu z obecných ciest. Starosta obce prisľúbil, že túto kritiku bude tlmočiť p. Orbánovi, vedúcemu obecných služieb, aby v budúcnosti venoval viac pozornosti tejto problematike.

P. Katarína Prékopová – sa informovala ohľadne svojich podaní, adresovaných OZ.

Poslankyňa p. Iveta Breznayová – vysvetlila, že nakoľko tieto podania sú rozsiahle, poslanci sa rozhodli preložiť vyhodnotenie na najbližšie zasadnutie OZ

14./ Schválenie uznesení

Starosta obce požiadal p. Ivetu Breznayovú, predsedníčku návrhovej komisie, aby oboznámila prítomných s prijatými uzneseniami.

Uznesenie č. 1/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ na deň 28.2.2012 so začiatkom o 17,30 hod.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Uznesenie č. 2/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhová komisiu v zložení : predsedníčka – Iveta Breznayová, členovia : Ľudovít Baffy a Robert Darvaš.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Uznesenie č. 3/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení predloženú hlavným kontrolórom obce, p. Ing. Bađinom.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Uznesenie č. 4/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2012 doplnený o bod č. 11 – Námatková kontrola príjmov a výdavkov obce.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Uznesenie č. 5/2012

Obecné zastupiteľstvo ruší Dodatok č.1 Zásad odmeňovania poslancov OZ, zástupcu starostu obce, členov komisií a zapisovateľov. Zásady odmeňovania prijaté uznesením č. 14/2011 sú platné aj na rok 2012.

Hlasovanie : za : 7 proti : 0 zdržal sa : 0

Uznesenie č. 6/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje odpredaj pozemku pre p. Ondreja Gulykása a Helenu Gulykásovú, a to parc. č. 2339/107, zastavané plochy a nádvoría o výmere 123 m², parc. č. 2339/108, zastavané plochy a nádvoría o výmere 115 m², v zmysle Geometrického plánu č. 63/2011, za sumu 157,08 € . Suma bola stanovená v zmysle uznesenia č. 95/2007 z 22.6.2007

Hlasovanie : za : 5 proti : 0 zdržal sa : 2 /Kún Š., Ing. Katona L./

Uznesenie č. 7/2012

Obecné zastupiteľstvo ukladá Obecnému úradu vyzvať majiteľov nehnuteľností na obecných pozemkoch v Rómskej osade na možnosť odkúpenia parciel do 31.12.2012 za cenu 0,66 €. Od 1.1.2013 bude určená za predaj obecných pozemkov trhová cena a bude vyrubené nájomné za užívanie obecných pozemkov v zmysle platného VZN obce.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 1 /Kún Š./

Uznesenie č. 8/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje predaj služobného vozidla Škoda Fábria za sumu 3.500.- € v zmysle platných predpisov.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 1 /Török P./

Uznesenie č. 9/2012

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje kúpu služobného vozidla Ford Galaxy v sume 10.500.- € z nákladov podnikateľskej činnosti.

Hlasovanie : za : 6 proti : 0 zdržal sa : 1 /Török P./

Uznesenie č. 10/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu obce.

Uznesenie č. 11/2012

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrolnej činnosti za rok 2011, prednesenú hlavným kontrolárom obce, p. Ing. Otom Badínom.

15./ Záver

Starosta obce po prejednaní všetkých bodov rokovania poďakoval prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil

Peter B O L L O

Zapisovateľ :

starosta obce

Eleonóra Houzarová

Overovatelia :

Peter Török

Ing. Ladislav Katona

