

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutočnilo dňa 23.11.2016

Program :

- 1./ Otvorenie
- 2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie
- 3./ Kontrola plnenia uznesení
- 4./ Kanalizácia a ČOV, nové prevádzkovanie - prerokovanie
- 5./ Rozpočtové opatrenie č. 10/2016 – prerokovanie / na vedomie /
- 6./ Rozpočtové opatrenie č. 11/2016 – prerokovanie / na vedomie /
- 7./ Rozpočtové opatrenie č. 12/2016 – prerokovanie / na vedomie /
- 8./ Rozpočtové opatrenie č. 13/2016 – prerokovanie / na vedomie /
- 9./ Rozpočtové opatrenie č. 14/2016 – prerokovanie / na vedomie /
- 10./ Rozpočtové opatrenie č. 15/2016 – prerokovanie / na vedomie / - doplnené uznesením č. 59 /2016
- 11./ Správa o výsledku kontroly výberu dane z nehnuteľnosti za rok 2015 a k 30.6.2016
- 12./ Predaj pozemku obce na základe schváleného zámeru za cenu stanovenú znaleckými posudkami - prerokovanie
- 13./ Nájomná zmluva – kemping – prerokovanie návrhu podmienok zmluvy
- 14./ Predloženie ŽoNFP – nadstavba MŠ – prerokovanie
- 15./ Došlé žiadosti od základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce – informácia
- 16./ Diskusia
- 17./ Záver

Prítomní : Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,

Nepřítomní - ospravedlnení : PhDr. Juraj Zsiga, Robert Darvaš, Ing. Ladislav Katona

Prítomná hlavná kontrolórka obce - Ing. Ildikó Vámosová

1./ Otvorenie

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol p. Peter Bollo, starosta obce. Privítal poslancov a prítomných obyvateľov obce a oboznámil ich s programom zasadnutia. Konštatoval, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 6 poslancov, obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Na základe pracovného stretnutia, konaného dňa 21.11.2016, dal návrh na doplnenie programu o bod : Rozpočtové opatrenie č. 15/2016 – prerokovanie, schválenie, ktorý sa vloží do programu zasadnutia ako bod č. 10, ostatné body sa posúvajú.

K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 59/2016 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ na deň 23.11.2016 so začiatkom o 17,30 hod., doplnený o bod RO č. 15/2016 – prerokovanie, schválenie

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,

proti : 0

zdržal sa : 0

2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie

Starosta obce určil overovateľov zápisnice, a to : Iveta Breznayová a Robert Fogaš.

Starosta obce určil návrhovú komisiu v zložení : predseda komisie – Ľudovít Baffy, členovia komisie - Ľudovít Gunár a Štefan Kún

K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 60/2016 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení : Ľudovít Baffy – predseda, členovia : Štefan Kún a Ľudovít Gunár a berie na vedomie určených overovateľov : Iveta Breznayová a Robert Fogaš

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,

proti : 0

zdržal sa : 0

3./ Kontrola plnenia uznesení

Správu o kontrole plnenia uznesení predložila hlavná kontrolórka obce Ing. Ildikó Vámosová v nasledovnom znení : na zasadnutí OZ dňa 9.8.2016 boli prijaté nasledovné uznesenia : č. 46/2016, 47/2016, 48/2016, 49/2016 - sú splnené, č. 50/2016 – plnenie uznesenia trvá, č. 51/2016 – splnené.

Na zasadnutí OZ dňa 27.9.2016 boli prijaté nasledovné uznesenia : č. 52/2016, č. 53/2016 – splnené, č. 54/2016 – plnenie uznesenia trvá, č. 55/2016, 56/2016 – splnené, č. 57/2016 – plnenie uznesenia trvá, č. 58/2016 – plnenie uznesenia trvá. K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 61/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Kontrolu plnenia uznesení.

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,

proti : 0

zdržal sa : 0

4./ Kanalizácia a ČOV, nové prevádzkovanie – prerokovanie

Starosta k tomuto bodu uviedol, že obec už dlhé roky trápí prevádzkovanie kanalizácie a ČOV, nakoľko je zastaralá, technológia nespĺňa súčasné požiadavky noriem a predpisov, technické vybavenie je nedostačujúce a taktiež je problém so zabezpečením odborne spôsobilej osoby na prevádzku tohto zariadenia. Z toho dôvodu náklady na prevádzku kanalizácie a ČOV predstavujú ročne sumu od 50 do 70 tisíc eur. Starosta zdôraznil, že obce z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov, na ktoré nadväzuje vymožitelnosť pohľadávok od obyvateľov, nedokáže prispôsobiť prevádzku tak, aby zodpovedala súčasným platným predpisom, ktoré sa stále sprisňujú. URSO udáva stanoviť cenu 0,904 eur za 1 m³. Napriek úprave ceny na túto hodnotu a 100%-nej platobnej disciplíne, by bola obce aj naďalej stratová. Z toho dôvodu je potrebné uvážiť potrebu odovzdať toto zariadenie do správy VVS a.s. Košice, tak ako aj ostatné obce, či mestá v okrese, nakoľko táto spoločnosť má jednoznačne najlepšie odborné a technické skúsenosti s prevádzkou takýchto zariadení. Z dôvodu tejto rozsiahlej problematiky a na žiadosť poslancov, starosta obce pozval na zasadnutia riaditeľa VVS, závod Rožňava, pána Ing. Stanislava Prúcha.

- Pán Ing. Stanislav Prúch sa k tejto problematike vyjadril nasledovne : prevzatím jednotlivých ČOV a verejných kanalizácií v okrese chcú odbremeniť obce, nakoľko sú zákonné parametre na prevádzkovanie jednotlivých ČOV. Dokážu vyfinancovať rekonštrukcie a prípadné nedostatky, majú možnosť čerpať z eurofondov. Dbajú hlavne na technickú úroveň prevádzky. Ceny za prevádzku sú stanovené na základe preukázateľných nákladov a sú jednotné pre celý Východoslovenský kraj. Na základe ponuky musia zvažovať postupy, nakoľko sa preberajú aj starosti s prevádzkou, neplatičmi, s opravami a dobudovaním ďalších prípojok. Z ich strany je ochota uzavrieť zmluvu na dobu neurčitú so stanovenou obojstrannou výpovednou lehotou.

Po rozprave dal starosta návrh na hlasovanie za Zámer na výkon správy, ktorého predmetom je prevádzkovanie a zmena prevádzkovateľa infraštrukturálneho majetku obce, a to kanalizácie a ČOV.

K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 62/2016 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **Zámer** na výkon správy, ktorého predmetom je „Prevádzkovanie a zmena prevádzkovateľa infraštruktúrneho majetku - Kanalizácia a ČOV Krásnohorské Podhradie“.

Hlasovanie :

za : 4 / Ľudovít Baffy, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár,
proti : 1/ Mgr. Eva Kováčsová
zdržal sa : 1/ Štefan Kún

Poslankyňa p. Mgr. Eva Kováčsová odôvodnila výsledok svojho hlasovania tým, že starosta nepredložil podklady o hospodárskom výsledku prevádzky ČOV a kanalizácie a zároveň požiadala o vyhotovenie materiálov ohľadne čerpania finančného rozpočtu za roky 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 a 2016.

Starosta podotkol, že čerpanie rozpočtov sú pravidelne zverejňované, čo by mali poslanci vedieť.

V ďalšom starosta uviedol, že je veľký problém v dodávke pitnej vody v Rómskej osade, kde je síce zabezpečená voda, ale Občianske združenie, ktoré má uzatvorenú zmluvu s VVS, si neplní svoje záväzky. Z toho dôvodu a zároveň na požiadavku obyvateľov Rómskej osady, je potrebné previesť aj obecný vodovod v Rómskej osade do správy VVS.

Záverom starosta zdôraznil, že sa jedná len o výkon správy majetku, obec nepredáva majetok, ČOV a kanalizácia ostáva majetkom obce.

- Pán Ing. Stanislav Prcúch k tejto problematike uviedol, že z dôvodu vysokého nedoplatku museli pristúpiť k regulácii pitnej vody v Rómskej osade. Všetky možnosti dosiahnutia platovej disciplíny prerokoval s vajdom, p. Ľudovítom Gunárom, a podľa jeho vyjadrenia sú to riešenia prijateľné pre osadníkov.

K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 63/2016 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje **Zámer** na výkon správy, ktorého predmetom je „Prevádzkovanie majetku – Vodovod Rómska osada Krásnohorské Podhradie“.

Hlasovanie :

za : 4 / Ľudovít Baffy, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár,
proti : 0/
zdržal sa : 0/ Štefan Kún, Mgr. Eva Kováčsová

5./ Rozpočtové opatrenie č. 10/2016 – prerokovanie / na vedomie /

Starosta obce predložil 10. zmenu rozpočtu, vrátane programov a podprogramov, rozpočtovým opatrením č. 10/2016 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2012 o postupe zaraďovaní prostriedkov do rozpočtu obce podľa prílohy. K tomu bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 64/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 10/2016 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2012 (o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR, z EÚ, zo zahraničia, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov)

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

6./ Rozpočtové opatrenie č. 11/2016 – prerokovanie / na vedomie /

Starosta obce predložil 11. zmenu rozpočtu, vrátane programov a podprogramov, rozpočtovým opatrením č. 11/2016 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2012 o postupe zaraďovaní prostriedkov do rozpočtu obce podľa prílohy. K tomu bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 65/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 11/2016 v zmysle vnútorného predpisu č.1/2012 (o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR, z EÚ, zo zahraničia, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov)

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

7./ Rozpočtové opatrenie č. 12/2016 – prerokovanie / na vedomie /

Starosta obce predložil 12. zmenu rozpočtu, vrátane programov a podprogramov, rozpočtovým opatrením č. 12/2016 v zmysle uznesenia obecného zastupiteľstva č. 62/2009 zo dňa 12.5.2009 podľa prílohy. K tomu bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 66/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 12/2016 v zmysle uznesenia č. 62/2009 zo dňa 12.05.2009 (Zásady hospodárenia s rozpočtovými prostriedkami)

Hlasovanie :

za : 5 / Ľudovít Baffy, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 1/ Mgr. Eva Kováčsová

8./ Rozpočtové opatrenie č. 13/2016 – prerokovanie / na vedomie /

Starosta obce predložil 13. zmenu rozpočtu, vrátane programov a podprogramov, rozpočtovým opatrením č. 13/2016 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2012 o postupe zaraďovaní prostriedkov do rozpočtu obce podľa prílohy. K tomu bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 67/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 13/2016 v zmysle vnútorného predpisu č.1/2012 (o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR, z EÚ, zo zahraničia, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov)

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

9./ Rozpočtové opatrenie č. 14/2016 – prerokovanie / na vedomie /

Starosta obce predložil 14. zmenu rozpočtu, vrátane programov a podprogramov, rozpočtovým opatrením č. 14/2016 v zmysle vnútorného predpisu č. 1/2012 o postupe zaraďovaní prostriedkov do rozpočtu obce podľa prílohy. K tomu bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 68/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 14/2016 v zmysle vnútorného predpisu č.1/2012 (o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo ŠR, z EÚ, zo zahraničia, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov)

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

10./ Rozpočtové opatrenie č. 15/2016 – prerokovanie / na vedomie / - doplnené uznesením č. 59/2016

Starosta obce predložil 15. zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 15/2016 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu. K tomu bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 69/2016 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 15/2016 v zmysle ustanovenia §14 ods. 2 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.Z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie :

za : 5 / Ľudovít Baffy, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 1/ Mgr. Eva Kováčsová

11./ Správa o výsledku kontroly výberu dane z nehnuteľnosti za rok 2015 a k 30.6.2016

Správu predložila hlavná kontrolórka obce. Kontrola bola vykonaná na základe plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2016. Stav výberu daní z nehnuteľnosti k 30.6.2016 predstavuje sumu 16.872,61 Eur a spolu za rok 2015 a 2016 /k 30.6.2016/ predstavuje sumu 20.866,62 Eur. Vzhľadom k vysokému objemu nedoplatkov doporučuje dôslednejšie a aktívnejšie sa venovať vymáhaniu nedoplatkov, napr.: - kontrolou daňových priznaní a zmenou typu nehnuteľnosti v zmysle zákona, - zaslaním výziev, - doručiť poštový poukaz na účet do schránky neplatiča a tým ho upozorniť na nedoplatok, - osobným dohovorom starostu s neplatičom, - zverejnením neplatičov na úradnej tabuli obce a na oficiálnej webovej stránke obce, - osloviť exekútora na vymáhanie nedoplatkov. K tomuto bodu bolo **prijaté**

uznesenie č. 70/2016 :

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o výsledku kontroly výberu dane z nehnuteľnosti za rok 2015 a k 30.6.2016.

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

12./ Predaj pozemku obce na základe schváleného zámeru za cenu stanovenú znaleckými posudkami – prerokovanie

Starosta k tomuto bodu uviedol, že na základe uznesenia č. 17/2013 z 30.4.2013, sa schválili ceny pozemkov v lokalite Rómska osada na základe znaleckých posudkov nasledovne : cena za 1m² pozemkov, zapísaných na LV 1117 – jedná sa o parcely registra „E“, stanovuje sa v sume 5,45 Eur a cena za 1m² pozemkov, zapísaných na LV č. 689 – jedná sa o parcely registra „C“, stanovuje sa v sume 5,58 Eur. Jedná sa o zámer priameho predaja pozemkov, ktorý bol schválený uznesením č. 58/2016 dňa 27.9.2016. K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 71/2016 :

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje priamy predaj pozemkov obce Krásnohorské Podhradie a to parcely č. KN-C 2339/170 – zast. plocha o výmere 35 m², KN-C 2339/171 – zast. plocha o výmere 4 m² a parc. č. KN-C 2339/172 zast. plocha o výmere 11 m², pre Hermínu Darvašová, bytom Krásnohorské Podhradie č. 503, v zmysle § 9a/ ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb, z dôvodu osobitného zreteľa, spočívajúceho v sociálnej situácii žiadateľa, ako aj vzhľadom na dlhodobé užívanie sporného pozemku ním, na ktorom má postavenú nehnuteľnosť, ktorú obýva a je v užívaní žiadateľom, za cenu stanovenú na základe znaleckého posudku vo výške 279,00 eur s tým, že všetky náklady spojené s predmetným predajom bude znášať kupujúca.

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

13./ Nájomná zmluva – kemping – prerokovanie návrhu podmienok zmluvy

Starosta obce informoval prítomných, že bola vyhodnotená obchodná verejná súťaž na prenájom Kempingu. Komisia vyhodnotila súťažné návrhy a prijala návrh účastníka Futbalový klub Krh. Podhradie, nakoľko splnil stanovené súťažné podmienky. Poslanci OZ obdržali návrh predmetnej zmluvy na pracovnom stretnutí, kde sa dohodli o oboznámení sa s podmienkami zmluvy a jej prípadnou modifikáciou podľa potreby. Na dnešnom zasadnutí sa o tomto bode nebude hlasovať a požiadal poslancov, aby do najbližšieho týždňa doručili svoje pripomienky písomne na Obecný úrad. Na najbližšom zasadnutí bude predložená aj zápisnica o vyhodnotení obchodnej verejnej súťaže.

14./ Predloženie ŽoNFP – nadstavba MŠ – prerokovanie

Starosta obce k tomuto bodu uviedol, že obec bude podávať žiadosť o NFP pod názvom „Rozšírenie kapacít materskej školy, Pokroková ul. 182, Krásnohorské Podhradie“

v rámci výzvy Ministerstva vnútra Slovenskej republiky ako Sprostredkovateľského orgánu pre Operačný program Ľudské zdroje. Súčasťou podania tohto projektu v rámci povinných príloh je aj súhlas obecného zastupiteľstva s predložením ŽoNFP a súhlas o 5 % spolufinancovaní projektu z celkového počtu oprávnených výdavkov.

K tomuto bodu bolo **prijaté** nasledovné

uznesenie č. 72/2016 :

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorské Podhradie schvaľuje predloženie žiadosti o NFP s nasledovnými údajmi:

- Kód výzvy: OPLZ-PO6-SC612-2016-1a
- Názov projektu: **Rozšírenie kapacít materskej školy, Pokroková ul. 182, Krásnohorské Podhradie**
- Spôsob financovania – vlastné zdroje

Obecné zastupiteľstvo obce Krásnohorské Podhradie zároveň schvaľuje povinné spolufinancovanie vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov projektu.

Hlasovanie :

za : 6 / Ľudovít Baffy, Mgr. Eva Kováčsová, Iveta Breznayová, Robert Fogaš, Ľudovít Gunár, Štefan Kún,
proti : 0
zdržal sa : 0

15./ Došlé žiadosti od základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti obce – informácia

Starosta k tomuto bodu uviedol, že všetky došlé žiadosti od školských zariadení boli prerokované poslancami OZ na pracovnom stretnutí dňa 21.11.2016 aj za prítomnosti riaditeľky ZŠ 1. -4. S MŠ p. Mgr. Agnesy Stupákovéj. Prijali sa opatrenia a to aj vo forme prípravy VZN. Žiadostiam sa vyhovuje a budú zapracované pri tvorbe rozpočtu.

16./ Diskusia

- Starosta obce vyjadril úctu a vyslovil poďakovanie mužskému speváckemu zboru, pod vedením p. Ľudovíta Baffyho, ktorý našu obec reprezentoval na medzinárodnom folklórnom festivale Karpatskej kotliny, ktorý sa konal v Budapešti dňa 5.11.2016. / XI.Vass Lajos Népzenei Verseny Kárpát – medencei Döntő/. Na tomto podujatí sa zúčastnilo 60 folklórnych súborov a náš spevácky súbor, rozšírený o členov mužského speváckeho súboru z Lipovníka, Krh. Dlhej Lúky a Jovic, sa dostali medzi 12 ocenených najvyšším stupňom ceny Lajosa Vassa.

17./ Záver

Starosta obce po prerokovaní všetkých bodov programu zasadnutia poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Peter Bollo
starosta obce

Trvanie rokovania : od 17,30 hod. do 21,00 hod.

Overovatelia :

Iveta Breznayová
Robert Fogaš

Zapisovateľ :

Eleonóra Houzarová