

PRÍLOHA Č. 1 – NÁVRH ZMLUVNÝCH PODMIENOK

Kúpna zmluva

uzatvorená podľa § 409 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“)

Zmluvné strany

1. Predávajúci:	
Sídlo:	
Štatutárny orgán:	
IČO:	
DIČ:	
IČ DPH:	
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Zápis v registri:	
Osoby oprávnené jednať v: zmluvných veciach:	
Osoby oprávnené jednať v: realizačných veciach:	

(vyplní uchádzač)

a

2. Kupujúci	Obec Krásnohorské Pohradie
Sídlo:	Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Bollo, starosta obce
IČO:	0328421
DIČ:	2020961415
Právna forma:	obec
Osoby oprávnené jednať v: zmluvných veciach:	Mgr. Peter Bollo, starosta obce
Osoby oprávnené jednať v: realizačných veciach:	Mgr. Peter Bollo, starosta obce

(ďalej len „kupujúci“)

I. Preambula

1. Kúpna zmluva je výsledkom Verejného obstarávania zákazky s názvom: **KOMUNITNÝM CENTROM ZA ZLEPŠENIE MEDZILUDSKÝCH VZŤAHOV V OBCI KRÁSNOHORSKÉ PODHRADIE – ČASŤ**

II. Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa za nižšie dojednaných podmienok predávajúci zaväzuje dodať kupujúcemu predmet kúpy:(ČASŤ) (ďalej spolu len „predmet kúpy“) podľa technickej špecifikácie uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy a zároveň sa predávajúci zaväzuje previesť na kupujúceho vlastnícke právo ku predmetu kúpy. Predávajúci sa ďalej zaväzuje v rámci predmetu kúpy zabezpečiť: dodanie, montáž, komplexné odskúšanie, a ďalšie súvisiace služby.
2. Kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň kúpnu cenu.
3. Predmet kúpy musí byť nový a pred dodaním nepoužívaný. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpy bez záložného práva ako aj iných práv zodpovedajúcich právam tretích osôb k cudzej veci, v stave spôsobilom na riadne užívanie a v čo najlepšej kvalite.
4. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje spolu s predmetom kúpy realizovať aj dodanie predmetu kúpy na miesto určenia podľa článku III. Doklady vzťahujúce sa na predmet kúpy sa považujú za súčasť predmetu kúpy. Všetky náklady na dodanie dokladov vzťahujúce sa na predmet kúpy sú zahrnuté v kúpnej cene podľa čl. IV zmluvy a predávajúcemu za ich dodanie nepatrí osobitná odmena.
5. V kúpnej cene podľa čl. IV zmluvy sú spolu s nákladmi na dodanie predmetu kúpy na miesto určenia a dodania relevantnej dokumentácie vrátane poskytnutej záruky na predmet kúpy v trvaní 24 mesiacov, rovnako zahrnuté aj náklady na montáž a inštaláciu predmetu kúpy na mieste dodania, uvedenia do prevádzky, vrátane ďalších súvisiacich služieb v závislosti od druhu prístrojov

a zariadení uvedených v tomto ods. 1 zmluvy, podľa potreby a požiadavok kupujúceho, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Na technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky predmetu kúpy sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov.

6. Predmet zmluvy je realizovaný a financovaný zo schválených a pridelených prostriedkov európskych štrukturálnych a investičných fondov v rámci operačného programu : Ľudské zdroje, Investičnej priority : 6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach . Č. zmluvy : ZM_SEP-IMRK2-2018-002547

Článok

III. Dodanie predmetu kúpy

1. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpy kupujúcemu nasledovne:
Predmet kúpy uvedený v Čl. I ods. 1 tejto zmluvy dodá predávajúci do 1 mesiaca odo dňa účinnosti zmluvy. Predávajúci sa zaväzuje, že do 3 kalendárnych dní odo dňa dodania predmetu kúpy zabezpečí komplexné odskúšanie predmetu kúpy.
2. Predávajúci sa zaväzuje dodať predmet kúpy v mieste: Budova Komunitného centra v obci Krásnohorské Podhradie
3. Za nedodržanie termínu dodania predmetu kúpy v lehotách podľa bodu jedného tohto článku má kupujúci voči predávajúcemu nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- € za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tohto odseku nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu spôsobenej škody.
4. Predmet kúpy sa považuje za dodaný až dňom podpisu preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami .
5. Kupujúci nie je povinný prevziať predmet kúpy, pokiaľ predávajúci nesplní riadne a včas svoje záväzky vyplývajúce z právneho vzťahu založeného touto zmluvou, najmä pokiaľ nedodá predmet kúpy v dojednanom čase a na určenom mieste, pokiaľ predmet kúpy bude vykazovať vady alebo poškodenia a pokiaľ nebude spĺňať kvalitatívne, kvantitatívne alebo iné stanovené podmienky alebo nebudú splnené podmienky bodu 4. tohto článku, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho dňom jeho prevzatia, teda dňom podpisu preberacieho protokolu zmluvnými stranami bez výhrad zo strany kupujúceho.

Článok

IV. Kúpna cena

1. Kúpna cena predmetu kúpy podľa tejto zmluvy je stanovená na základe cenovej ponuky (príloha č. 2) predávajúceho podanej v rámci verejného obstarávania a činí celkovo:

Cena v € bez DPH:	
Sadzba DPH v %:	
Výška DPH v €:	
Cena v € s DPH:	

(vyplní uchádzač)

(ďalej len „kúpna cena“).

2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu za predmet kúpy predávajúcemu na základe faktúry, ktorá bude obsahovať všetky potrebné náležitosti v zmysle § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry podľa tejto zmluvy sa určuje na 60 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu. V prípade, že faktúra nebude obsahovať predpísané náležitosti daňového dokladu, resp. budú v nej uvedené nesprávne, alebo neúplné údaje, je kupujúci oprávnený túto faktúru vrátiť pred jej splatnosťou. Opravenej alebo novej faktúre plynie nová 60 – dňová lehota splatnosti od jej doručenia kupujúcemu. Úhrada faktúry sa vykoná bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho.
3. Kúpna cena bude uhradená na účet predávajúceho uvedený v záhlaví zmluvy.
4. Kúpna cena je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodou zmluvných strán ako výsledok verejného obstarávania. Kúpna cena je stanovená vrátane colných a daňových poplatkov a ďalších nákladov spojených s dodávkou, vrátane dopravy do miesta plnenia a ďalších nákladov uvedených v Čl. II ods. 4 a 5 tejto zmluvy. V kúpnej cene sú zahrnuté všetky náklady predávajúceho, ktoré vynaložil pri plnení záväzkov vyplývajúcich z právneho vzťahu založeného touto zmluvou, ako aj jeho odmena za splnenie záväzkov a predávajúci nie je okrem kúpnej ceny oprávnený požadovať za splnenie svojich záväzkov akékoľvek plnenie peňažného alebo nepeňažného charakteru.

Článok

V. Záruka za akosť

1. Predávajúci týmto preberá záruku za akosť predmetu kúpy, pričom záručnou dobou je doba 24 mesiacov. Rozhodujúcim pre začiatok plynutia záručnej doby je okamih protokolárneho prevzatia predmetu kúpy kupujúcim.
2. Predávajúci zodpovedá za to, že počas celej záručnej doby bude predmet kúpy bez väd a kupujúci ho bude môcť riadne používať spôsobom vyplývajúcim zo zmluvy, najmenej však spôsobom zodpovedajúcemu obvyklému spôsobu jeho použitia. Zodpovednosť predávajúceho za právne vady predmetu kúpy nie je dotknutá.
3. Predávajúci nezodpovedá za právne a faktické vady, ktoré vznikli po protokolárnom prevzatí predmetu kúpy kupujúcim, pokiaľ boli spôsobené v dôsledku porušenia povinností kupujúceho.
4. Ak kupujúci v rámci nárokov vyplývajúcich zo zodpovednosti predávajúceho za vady bude požadovať odstránenie väd predmetu kúpy, zaväzuje sa predávajúci pri odstraňovaní väd použiť výlučne nové, originálne komponenty.
5. Uplatnením nárokov kupujúceho vyplývajúcich zo zodpovednosti predávajúceho za vady predmetu kúpy, nie je dotknutá zodpovednosť predávajúceho za škody.

Článok

VI. Závazok mlčanlivosti

1. Všetky informácie obsiahnuté v tejto zmluve, ako i tie, ktoré si strany pre splnenie predmetu zmluvy navzájom poskytli, sa považujú za dôverné a poskytnúť tieto informácie tretej osobe môže zmluvná strana len po predchádzajúcom písomnom súhlase druhej zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.
2. Povinnosť kupujúceho sprístupniť informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov týmto nie je dotknutá.

Článok

VII. Zánik záväzku

1. Záväzky zmluvných strán zo zmluvy zanikajú:
 - ich splnením
 - dohodou zmluvných strán, ktorá musí mať písomnú formu
 - odstúpením od zmluvy z dôvodov ustanovených Obchodným zákonníkom a touto zmluvou.
2. Právo na odstúpenie podľa tejto zmluvy môže oprávnená zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje, keď prejav vôle oprávnenej zmluvnej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej zmluvnej strane. V prípade odstúpenia kupujúci vráti tovar predávajúcemu a predávajúci vráti kupujúcemu kúpnu cenu. Nárok na náhradu škody, nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty, ani nároky, ktoré podľa svojej povahy majú trvať aj po zániku zmluvy odstúpením od zmluvy nezanikajú.
3. Okrem práva odstúpiť od zmluvy podľa všeobecne záväzných právnych predpisov je kupujúci oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade, ak nastane niektorá zo skutočností uvedená v § 19 ods. 1 až 3 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov alebo podstatného porušenia zmluvy predávajúcim. Za podstatné porušenie zmluvy predávajúcim sa vždy považuje:
 - nedodržanie termínu dodania predmetu kúpy o viac ako 15 pracovných dní;
 - dodanie tovaru, ktoré nezodpovedá požiadavkám kupujúceho dohodnutým v zmluve;
 - ak nezabezpečí montáž, komplexné odskúšanie, uvedenie zariadenia do prevádzky a zaškolenie obsluhy na tomto zariadení,
 - ak predávajúci počas záručnej doby neodstráni vadu predmetu kúpy,

Článok

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Ak niektoré položky nie sú touto zmluvou upravené, riadia sa podmienkami stanovenými v súťažných podkladoch. V ostatných záležitostiach, bližšie neupravených v tejto zmluve, ani súťažných podkladoch, platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
2. Zmluvné strany sú povinné vyvíjať všetko úsilie k vytvoreniu potrebných podmienok pre realizáciu predmetu zmluvy v súlade s pravidlami poctivého obchodného styku.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa budú snažiť riešiť všetky spory, ktoré prípadne vyplynú z výkladu a realizácie tejto zmluvy zmierom. Ak nebude zmierlivé riešenie sporu možné, budú riešené podľa platného právneho poriadku Slovenskej republiky na vecne a miestne príslušnom súde Slovenskej republiky. Táto zmluva sa riadi právom Slovenskej republiky.

4. Kupujúci má v každom jednom prípade porušenia povinnosti predávajúceho nárok na náhradu škody v celom rozsahu, a to popri nárokoch vyplývajúcich zo zodpovednosti predávajúceho za vady predmetu kúpy.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa obchodného mena, sídla miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti. Ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov.
 6. Zmluvná strana je povinná písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu o hroziacom, resp. zahájenom konkurznom konaní. Kupujúci je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak začne konkurzné alebo reštrukturalizačné konanie na majetok predávajúceho.
 7. Všetky podania a iné oznámenia, ktoré sa doručujú zmluvným stranám, je potrebné doručiť osobne, alebo doporučenou listovou zásielkou, alebo elektronickou poštou (písomnosť musí byť riadne podpísaná a tvoriť prílohu v PDF formáte).
 8. Ak je niektoré z ustanovení tejto zmluvy neplatné, odporovateľné alebo nevynutiteľné, lebo sa takým stane v budúcnosti, nedotýka sa to platnosti ostatných ustanovení, pokiaľ z povahy veci nevyplýva, že túto časť nie je možné od obsahu tejto zmluvy oddeliť. Zmluvné strany sa pre takýto prípad zaväzujú vadné ustanovenie neodkladne nahradiť bezvadným, ktoré bude v najvyššie možnej miere zodpovedať obsahu a účelu vadného ustanovenia.
 9. Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy pre zmluvné strany prechádzajú v celom rozsahu na prípadných právnych nástupcov všetkých zmluvných strán.
 10. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, a to vo forme písomných očíslovaných dodatkov k zmluve v súlade s ustanoveniami §18 Zákona č.343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
 11. Žiadna zmluvná strana nie je oprávnená postúpiť tretej osobe pohľadávku, ktorá jej na základe tejto zmluvy vznikla, bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany. Konanie v rozpore s dohodou podľa predchádzajúcej vety je v zmysle ustanovenia § 525 ods. 2 Občianskeho zákonníka absolútne neplatným právnym úkonom.
 12. Vzhľadom na to, že predmet tejto zmluvy je spolufinancovaný z rozpočtu EÚ, predávajúci zaväzuje kupujúceho pre nasledovné povinnosti :
 - a) povinnosť predávajúceho strpieť výkon kontroly/auditu/kontroly na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, stavebnými prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditu a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť,
 - b) právo kupujúceho/žiadateľa/prijímateľa bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy s kupujúcim v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu zo zmluvy medzi kupujúcim/žiadateľom/prijímateľom a predávajúcim a výsledky kontroly poskytovateľa neumožňujú fi-nancovanie výdavkov vzniknutých z tohto obstarávania.
 13. V prípade, ak sa právoplatným rozhodnutím Protimonopolného úradu SR preukáže, že sa predávajúci pri získaní zákazky dopustil kolúzneho správania alebo v prípade, ak predávajúci iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a tým narušil alebo ohrozil hospodársku súťaž, je predávajúci povinný zaplatiť kupujúcemu zmluvnú pokutu:
 - a) vo výške 25 % z predmetu celkovej kúpnej ceny bez DPH, ak v procese verejného obstarávania nepredložil ponuku hospodársky subjekt, ktorý nie je účastníkom kartelovej dohody
 - b) vo výške 10 % z predmetu celkovej kúpnej ceny bez DPH, ak v procese verejného obstarávania predložil ponuku aspoň jeden hospodársky subjekt, ktorý nie je účastníkom kartelovej dohody, ale napriek tomu sa stal úspešným uchádzačom účastník kartelovej dohody.
- Týmto ustanovením nie je dotknutý nárok kupujúceho na náhradu škody vo výške presahujúcej zmluvnú pokutu.
14. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva predstavuje slobodný a vážny prejav ich vôle, je pre ne určitá a zrozumiteľná, neuzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
 15. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Kupujúci obdrží tri vyhotovenia a predávajúci jedno vyhotovenie.
 16. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
 17. Zmluvné strany si vzhľadom na pravidlá zadávania zákaziek a ich kontroly vydané Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR ako Riadiaceho orgánu pre Integrovaný regionálny operačný program v dokumente: Príručka k procesu verejného obstarávania dohodli odkladaciu podmienku účinnosti zmluvy a to tak, že táto zmluva nadobudne účinnosť len vtedy, ak nastane jedna z týchto udalostí:
 - a) Kupujúcemu obci Krásnohorskému Podhradiu bude doručený výsledok ex-post kontroly verejného obstarávania, v rámci ktorej Riadiaci orgán neidentifikoval nedostatky, ktoré by mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, ktorého výsledok je táto zmluva,
 - b) Obec Krásnohorské Podhradie písomne oznámi Riadiacemu orgánu, že súhlasí s výškou ex ante finančnej opravy uvedenej vo výsledku ex-post kontroly verejného obstarávania, v rámci ktorej Riadiaci orgán identifikoval nedostatky, ktoré mali alebo mohli mať vplyv na výsledok verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva a zároveň Obec Krásnohorské Podhradie splní podmienky na uplatnenie ex ante finančnej opravy podľa Metodického pokynu CKO č. 5.
 18. Predávajúci vyjadruje podpisom tejto Kúpnej zmluvy súhlas so zverejnením svojich identifikačných údajov v rozsahu, v akom sú uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

19. Predávajúci je oprávnený využiť pri realizácii dodávky subdodávateľov uvedených v prílohe č. 3 tejto Zmluvy (zoznam vyplní zhotoviteľ najneskôr pri podpise kúpnej zmluvy) v rozsahu údajov minimálne: Názov subdodávateľa, Adresa sídla / miesta podnikania/ Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, Adresa pobytu osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa.
20. Predávajúci je povinný oznámiť akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi kupujúcemu do 5 pracovných dní od vzniku takejto skutočnosti. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi kupujúcim a predávajúcim je povinný predávajúci najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť kupujúcemu zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť minimálne nasledovné:
 - podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok, údaje osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu údajov minimálne: Názov subdodávateľa, Adresa sídla / miesta podnikania/ Meno a priezvisko osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, Adresa pobytu osoby oprávnenej konať za subdodávateľa, dátum narodenia osoby oprávnenej konať za subdodávateľa.
21. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcich sa subdodávateľov alebo ich zmeny má kupujúci právo odstúpiť od Kúpnej zmluvy.

PRÍLOHY

Príloha č. 1 - Technická špecifikácia (predloží uchádzač v ponuke pre ČASŤ :.....)

Príloha č. 2 - Cenová ponuka

Príloha č. 3 - Zoznam subdodávateľov (predloží iba úspešný uchádzač pred podpisom zmluvy)

V Krásnohorskom Podhradí dňa

Vdňa.....

Kupujúci:

Predávajúci:

.....
Mgr.Peter Bollo
Starosta

.....

Príloha č. 2 - Zoznam subdodávateľov

Názov subdodávateľa	IČO	Predmet subdodávky	Podiel subdodávky k hodnote zmluvy vyjadrený sumou vrátane DPH

Názov subdodávateľa	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa (meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia)

Podpis :
(osoba alebo osoby s právom podpisovať v mene víťazného uchádzača)

Dátum:

V prípade, že víťazný uchádzač neuvažuje so subdodávateľmi, prílohu č. 2 predloží tiež a v stĺpci „Podiel subdodávky k hodnote zmluvy vyjadrený sumou“ uvedie hodnotu 0.

