

**Z á p i s n i c a**  
**zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 12.12.2013**

**Program :** 1./ Otvorenie

2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie

*Doplnok : Kontrola plnenia uznesení*

3./ Rozpočtové opatrenie č. 6/2013, 7/2013, 8/2013

4./ Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Krásnohorské Podhradie

*Doplnok : Zrušenie uznesenia č. 10/2013*

5./ Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov

6./ Odpustenie nájmu na základe predloženej žiadosti prevádzkovateľa v areáli pod hradom – p. Kerekeš a p. Kerekešová

7./ Schválenie odmien poslancov OZ, členom komisií a zapisovateľom v zmysle zásad odmeňovania

8./ Správa starostu obce

9./ Diskusia

10./ Schválenie uznesení

11./ Záver

**Prítomní poslanci :** Štefan Kún, MVDr. Július Ferenc, Iveta Breznayová, Robert Darvaš, Ing.Ladislav Katona, Ľudovít Baffy, Juraj Juríni, neprítomní : Ing. Štefan Jánosdeák a Peter Török – ospravedlnená neúčast'

Hlavný kontrolór obce - Ing. Oto Badín - prítomný

1./ **Otvorenie** previedol starosta obce, privítal prítomných poslancov a prítomných obyvateľov obce, oboznámil ich s programom zasadnutia a navrhol doplnenie programu nasledovne – ako **bod č. 3 – Kontrola plnenia uznesení** a **bod č. 6 – Zrušenie uznesenia č. 10/2013**. Ostatné body sa číselne posúvajú. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 57/2013**.

**2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie**

Starosta obce určil overovateľov zápisnice, a to : p. MVDr. Július Ferenc a p. Ing. Ladislav Katona.

Starosta obce určil návrhovú komisiu v zložení : predseda komisie – p. Iveta Breznayová , členovia - p. Juraj Juríni a p. Ľudovít Baffy. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 58/2013**.

**3./ Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení previedol hlavný kontrolór obce p. Ing. Oto Badín v nasledovnom znení : uznesenia zo zasadnutia OZ dňa 26.9.2013 č. 43/2013, 44/2013, 45/2013, 46/2013 sú splnené. Uznesenie č. 47/2013 /OZ schvaľuje Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre Slovenskú poštu a.s. B. Bystrica/ bude predmetom

rokovania a navrhuje prijať uznesenie na zrušenie tohto uznesenia. Ďalšie uznesenia č. 48/2013, 49/2013, 50/2013, 52/2013, 53/2013, 54/2013, 55/2013 sú splnené a 56/2013 je v štádiu plnenia. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 59/2013**.

#### **4./ Rozpočtové opatrenie č. 6/2013, 7/2013, 8/2013**

Starosta obce k tomuto bodu uviedol, že Rozpočtové opatrenia č. 6/2013 a 7/2013 sú v kompetencii starostu obce, nakoľko sa jedná o presun rozpočtových prostriedkov v súlade s § 14 ods.2 písm. a/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Rozpočtové opatrenie č. 8/2013 bolo prejednané na finančnej komisii a pracovnom stretnutí poslancov OZ dňa 26.11.2013, týka sa navýšenia bežných príjmov, navýšenia kapitálových výdavkov, presunov medzi rozpočtovými položkami a zmien rozpočtu podľa ustanovenia § 14 ods.1/ - účelovo určené prostriedky. K tomuto bodu boli prijaté **uznesenia – č. 60/2013 a č. 61/2013**.

#### **5./ Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení zriadených na území obce v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Krásnohorské Podhradie**

Starosta obce k tomuto bodu uviedol, že návrh VZN bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 26.11.2013 a zvesený bol 11.12.2013. K tomuto Návrhu VZN bola doručená pripomienka od p. Mgr. Agnesy Stupákovéj, riaditeľky ZŠ a MŠ, ktorá bola prerokovaná na finančnej komisii a bola zapracovaná do Návrhu VZN. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 62/2013**.

#### **6./ Zrušenie uznesenia č. 10/2013**

Starosta obce informoval prítomných, že sa jedná o uznesenie v znení – Obecné zastupiteľstvo vyhodnocuje žiadosť p. Štefana Szaniszlóa na odvolanie hlavného kontrolóra na základe stanoviska právnik obce ako neopodstatnenú. Zrušenie tohto uznesenia je na základe Protestu prokurátora č. Pd 28/2013 zo dňa 23.9.2013, ktorý bol podaný proti uzneseniu obecného zastupiteľstva č. 10/2013. S predmetom protestu boli poslanci OZ oboznámení na pracovnom stretnutí. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 63/2013**.

#### **7./ Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov**

Starosta obce k tomuto bodu uviedol, že pôvodná zmluva bola uzatvorená dňa 28.3.2008, na základe ktorej bola Slovenská pošta oslobodená od platenia nájmu za priestory po dobu 5 rokov. Ostatné poplatky a služby, spojené s nájmom, boli riadne hradené. Tento bod bol predmetom rokovania OZ 26.9.2013 a na základe prijatého uznesenie č. 47/2013 v znení : Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre Slovenskú poštu a.s. Banská Bystrica /ulica Hradná č. 156/ za podmienky, že sa upraví cena za prenájom nebytových priestorov podľa platného VZN a doba nájmu sa určí na dobu určitú, a to na lehotu 5 rokov , Slovenskej pošte bola oznámená výška nájmu podľa príslušného VZN. V pôvodnej zmluve bola garantovaná dĺžka minimálneho trvania nájmu , a to na dobu 20 rokov s tým, že cena nájmu po dobu 15 rokov nebude presahovať 500,- Sk, čiže 16,60 Eur za 1m2 ročne a nebude zvyšovaná ani o oficiálnu mieru inflácie a nebude mať na jej výšku vplyv ani prechod SR na euro. Tieto skutočnosti boli prejednané aj na pracovnom

stretnutí poslancov a na základe toho bol vypracovaný Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov – budovy Pošty. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 64/2013**.

#### **8./ Odpustenie nájmu na základe predloženej žiadosti prevádzkovateľa v areály pod hradom – p. Kerekeš a p. Kerekešová**

Starosta obce k tomuto bodu uviedol, že OZ nemôže vyhovieť žiadosti, nakoľko sa jedná o daň za užívanie verejného priestranstva a nie o nájom, a na základe zákona odpustenie dane nie je možné, ale jeho zníženie je prípustné. Odporučil žiadateľom preformulovať svoju žiadosť a za podmienok, že budú vysporiadané záväzky voči obci, im bude daň za užívanie verejného priestranstva znížená. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 65/2013**.

#### **9./ Schválenie odmien poslancov OZ, členom komisií a zapisovateľom v zmysle zásad odmeňovania**

Starosta obce k tomuto bodu uviedol, že predsedovia jednotlivých komisií predložili vyhodnotenie ich činnosti s návrhom na vyplatenie odmien podľa účasti na jednotlivých zasadnutiach. Návrh na schválenie odmien pre poslancov, členov komisií a zapisovateľov je spracovaný v zmysle Zásad odmeňovania, ktoré boli prijaté dňa 14.1.2011, uznesením č. 14/2011. Jeho Dodatok, ktorý bol schválený OZ dňa 31.5.2011, bol uznesením č. 5/2012 zrušený, takže ostáva v platnosti pôvodné znenie Zásad odmeňovania, schválených dňa 14.1.2011. Celková výška odmien pre poslancov OZ je 6.499,- Eur a pre členov komisií je 2.432,- Eur. Výška zákonných odvodov je 3.215,- Eur. Celková suma činí 12.416,- Eur. K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 66/2013**.

#### **10./ Správa starostu obce**

Starosta obce podal správu o činnosti za obdobie od predchádzajúceho zasadnutia OZ zo dňa 26.9.2013 nasledovne :

- v mesiaci október sa zrekonštruoval kríž na miestnom cintoríne, ktorý bol v dezolátnom stave,
- v mesiacoch november – december sa ukončila rekonštrukcia obecných budov : bývalého obecného úradu na ulici Lipovej a posilňovne, taktiež Zdravotného strediska. Na tejto rekonštrukcii sa podieľali pracovníci, zaradení do aktivačných prác. Na budove bývalého obecného úradu bola prevedená izolácia a odvodňovanie objektu a ošetril sa celý odkvapový systém, opravila sa fasáda celého objektu, schody, podstrešie, brána, oplotenie a sokle na budove, pri ktorých boli použité tehly zo zbúranej budovy na ulici Lipovej č. 112 – 113. Na budove boli osadené nové vonkajšie svetlá. Na budove zdravotného strediska sa opravilo a vymieňalo podstrešie, budova dostala novú fasádu, opravili sa schody – nová dlažba, previedla sa maľba okien, odkvapového systému /aj oprava/, rekonštrukcia toalety, taktiež izolácia a odvodňovanie, oprava a maľba oplotení, úprava dvora a nové exteriérové osvetlenie. Na budove Fit Kul bol osadený nový odkvapový systém, nové podstrešie, nová fasáda, opravené schodisko, tehlový sokel, drevený obklad na priečelí budovy, budova je izolovaná a odvodnená, osadili sa nové exteriérové svetlá.

Celková suma, ktorá bola použitá na materiálne zabezpečenie prác, je vo výške 10.925,49 Eur, jednotlivo na objekty : budova Fit Kul – 3.699,51 Eur, budova bývalého OcÚ – 3.555,08 Eur, budova zdravotného strediska – 3.670,90 Eur.

- V mesiaci november sa začali úpravy vnútorných priestorov v dome smútku za pomoci pracovníkov zaradených do aktivačných prác.
- V súčasnosti prebieha výmena svietidiel verejného osvetlenia v obci za úsporné svietidlá.
- Obec v rámci projektu Zberný dvor Krásnohorské Podhradie získala traktor za sumu 4.800,- Eur, čo činí 5% spoluúčasti.
- Obec dňa 30.11.2013 podala Žiadosť o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu na financovanie projektu v oblasti prevencie a kriminality pre rok 2014, a to pod názvom „Projekt zvýšenia bezpečnosti v Krásnohorskom Podhradí“. Jedná sa o kamerové zabezpečenie v kritických oblastiach obce.
- Obec podala Žiadosť o nenávratný finančný príspevok v rámci prioritnej osi 2 – Podpora sociálnej inklúzie s názvom „Spolu za tvorbu komunitných aktivít, ochranu zdravia a životného prostredia v MRK obce Krásnohorské Podhradie“. Jedná sa o vytvorenie nových pracovných miest, tzv. sociálnych - terénnych pracovníkov, ktorí by mali za úlohu byť nápomocní v cigánskej komunite, v udržiavaní poriadku, hygieny, dochádzky detí do škôl, ako aj plnení si svojich povinností.
- V mesiaci november prebehli voľby do vyšších územných celkov, ktoré sa uskutočnili dňa 9.11.2013, druhé kolo volieb dňa 23.11.2013. Volebná účasť v prvom kole volieb bola 36,3 % a v druhom kole 7,8 %. Starosta obce vyslovil poďakovanie všetkým voličom.
- Začiatkom decembra sa zrealizovala vianočná výzdoba v obci a osadil sa vianočný strom pred kultúrnym domom.
- V rámci aktivačných prác boli vytvorené snehové čaty, ktoré budú zabezpečovať odpratávanie snehu, údržbu chodníkov aj počas dní pracovného voľna. Pracovníci na aktivačných prácach boli vyzvaní na vyrovnanie záväzkov – pozdĺžností voči obci do 31.12.2013. Z dôvodu zvýšeného počtu vymeškaných, neospravedlnených vyučovacích hodín detí v školských zariadeniach, boli rodičia detí vyzvaní na zabezpečenie pravidelnej dochádzky detí do školských zariadení.
- K výpovedi zmluvy o zriadení spoločného úradu došlo pravdepodobne z dôvodu jedno rázového zaťaženie Spoločného úradu Rožňava žiadosťami o dodatočnú legalizáciu čiernych stavieb v lokalite cigánska osada. Od 2.12.2013 do 6.12.2013 sa prevzala kompletná agenda, vybavená aj nevybavená. Čo sa týka nevybavenej agendy na stavebnom úseku sa jedná o 53 neukončených spisov, z daného počtu je 50 spisov týkajúcich sa cigánskej osady a pri väčšine z nich prešla lehota odo dňa podania žiadosti k dnešnému dňu, presahuje 400 dní. Podali sa 2 urgencie, na ktoré dodnes nedostali odpoveď. Od 1.12.2013 sa stavebného úradu ujal externý zamestnanec.
- Dňa 14.12.2013 sa v miestnom kultúrnom dome uskutoční adventná zabíjačka a dňa 31.12.2013 sa miestnom kultúrnom dome uskutoční Silvestrovská zábava.

K tomuto bodu bolo prijaté **uznesenie č. 67/2013**.

## 11./ Diskusia

- P. Ondrej Hatvanský – vedúci ČOV informoval prítomných, že na ČOV sa previedli opravy v rámci bezpečnosti na pracovisku a vyslovil poďakovanie starostovi obce za kvalitu prác a za dodržanie termínu, daného úradom na kontrolu bezpečnosti práce.
- Starosta informoval prítomných, že na odstránenie nedostatkov na ČOV dostal Obecný úrad od kontroly bezpečnosti práce 3 dni a tento termín bol dodržaný.

- P. Juraj Bernáth – požiadal starostu o podanie informácie ohľadne technického stavu nového traktora.
- Starosta obce uviedol, že traktor je opravený, čiastku v sume 168,- Eur za opravu vyplatil z vlastných a traktor je po technickej kontrole pojazdný.
- P. Ladislav Vozár – informoval prítomných o znečisťovaní ovzdušia spaľovaním nelegálnej skládky komunálneho odpadu na skládke stavebného odpadu
- Starosta oznámil, že dal príkaz na uzatváranie príjazdovej cesty a na zabezpečenie roztriedenia a odstránenia komunálneho odpadu zo skládky stavebného odpadu. Problémy s nepovoleným uskladňovaním bude zabezpečovať p. Oto Orbán, vedúci obecných služieb a konečné vyriešenie nepovolených skládok vidí osadením bezpečnostných kamier.
- V ďalšom vystúpili v diskusii p. Štefan Szaniszló a vyslovil nespokojnosť ohľadne vybavenia petičnej listiny.

## **12./ Schválenie uznesení**

Starosta obce požiadal p. Ivetu Breznayovú, predsedníčku návrhovej komisie, aby oboznámila prítomných s prijatými uzneseniami :

### **Uznesenie č. 57/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ na deň 12.12.2013 so začiatkom o 17,30 hod. aj s pozmeňujúcim návrhom

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 58/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení : predseda – Iveta Breznayová, členovia – Ľudovít Baffy a Juraj Juríni.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 59/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu o kontrole plnenia uznesení

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 60/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Rozpočtové opatrenie č. 8/2013

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 61/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Rozpočtové opatrenie č. 6/2013 a č. 7/2013

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 62/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskom Podhradí schvaľuje Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2013 o financovaní materskej školy a školských zariadení, zriadených na území obce v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Krásnohorské Podhradie

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 63/2013**

Obecné zastupiteľstvo v Krásnohorskom Podhradí vyhovuje protestu prokurátora Okresnej prokuratúry Rožňava, č. Pd 28/2013 zo dňa 23.9.2013, v celom rozsahu a uznesenie č. 10/2013, ako nezákonné, zrušuje

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 64/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje uzavretie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov pre Slovenskú poštu a.s. Banská Bystrica /ulica Hradná č. 156/ a uznesenie č. 47/2013 zrušuje

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 65/2013**

Obecné zastupiteľstvo neschvaľuje žiadosť o odpustenie nájmu žiadateľov - p. Kolomana Kerekeša a p. Eleny Kerekešovej, nakoľko sa jedná o daň za užívanie verejného priestranstva a nie o nájomné za prenajímané nehnuteľnosti

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 66/2013**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v zmysle zásad odmeňovania na rok 2013 vyplatenie odmien poslancom OZ vo výške 6.499,- Eur, členom komisií a zapisovateľom vo výške 2.432,- Eur. Výška zákonných odvodov je 3.215,- Eur

Hlasovanie : za : 6                      proti : 0                      zdržal sa : 1 /MVDr. J. Ferenc/

### **Uznesenie č. 67/2013**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu obce

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **13./ Záver**

Starosta obce po prejednaní všetkých bodov programu poďakoval prítomným za účasť, poprial všetkým príjemné prežitie vianočných sviatkov a rokovanie ukončil.

**Peter B O L L O**  
starosta obce

### **Zapisovateľ :**

Eleonóra Houzarová

### **Overovatelia :**

MVDr. Július Ferenc

Ing. Ladislav Katona