

## Zápisnica

### zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 26.10.2011

#### Program:

- 1./ Otvorenie
- 2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie
- 3./ Kontrola plnenia uznesení
- 4./ Opätovné prejednanie uznesenia č. 93/2011 a 109/2011
- 5./ Čerpanie rozpočtu obce za III/2011 – informácia
- 6./ Návrh na rozpočtové opatrenie č. 3/2011
- 7./ Rekonštrukcia ulice Lipovej – stavebný dozor, informácia
- 8./ Rozšírenie vodovodu rómska osada
- 9./ Prejednanie kontroly ubytovacích zariadení v zmysle platného VZN 1/2009 o miestnych daniach na území obce Krásnohorské Podhradie /čl.5/
- 10./ Zverejnenie dlžníkov voči obci – návrh
- 11./ Hodnotiaca správa činnosti komisií – návrh na predloženie
- 12./ Správa starostu obce
- 13./ Diskusia
- 14./ Schválenie uznesení
- 15./ Záver

**Prítomní poslanci:** MVDr. Július Ferenc, Štefan Kún, Ing. Ladislav Katona, Ing. Štefan Jánosdeák, Robert Darvaš, Peter Török, Iveta Breznayová

Prítomný hlavný kontrolór obce : Ing. Oto Badín

1./ **Otvorenie** zasadnutia previedol starosta obce p. Peter Bollo, privítal prítomných poslancov, prítomných obyvateľov obce a obyvateľov Rómskej osady a oboznámil ich s programom zasadnutia. Navrhol doplniť bod č. 7 – **informácia o rekonštrukcii ulice Lipová, časť 1 a pred správou starostu obce navrhol zaradiť bod – Amfiteáter pod hradom – projektová dokumentácia**. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 114/2011.

#### **2./ Určenie overovateľov + voľba návrhovej komisie**

Starosta obce určil overovateľov zápisnice, a to: MVDr. Július Ferenc a Štefan Kún.

Starosta obce určil návrhovú komisiu v zložení : p. Iveta Breznayová – predseda komisie, p. Ing. Štefan Jánosdeák a p. Ing. Ladislav Katona – členovia komisie. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 115/2011.

#### **3./ Kontrola plnenia uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení OZ previedol hlavný kontrolór obce p. Ing. Oto Badín nasledovne:

Uznesenia č. 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104 zo dňa 27.9.2011 sa považujú za splnené, nakoľko sa neviažu na termíny,

Uznesenia č. 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111 sú splnené, uznesenia č. 112 a 113 sa plnia priebežne.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 116/2011.

Starosta obce so súhlasom poslancov navrhol pred bodom č. 4 /Opätovné prejednanie uznesení č. 93/2011 a 109/2011/ prejednať bod č. 8 – Rozšírenie vodovodu Rómska osada – informácia.

#### **8./ Rozšírenie vodovodu Rómska osada – informácia**

Starosta obce informoval prítomných obyvateľov z Rómskej osady o prieskume trhu ohľadne prác pri rozšírení vodovodu v osade, kde boli oslovené štyri firmy. Zároveň predložil vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti ohľadne možnosti realizácie prác s tým, že dal na zváženie, či začať so stavebnými prácami ešte tohto roku.

Obyvatelia Rómskej osady vyjadrili nespokojnosť so zásobovaním pitnou vodou, nakoľko nevedia zabezpečiť základnú hygienu pre svoje rodiny a tento problém s vodou trvá už od leta.

Starosta obce oznámil obyvateľom, že v pondelok sa budú otvárať obálky, vyhodnotí sa súťaž a na základe toho sa bude postupovať ďalej.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 122/2011.

#### **4./ Opätovné prejednanie uznesenia č. 93/2011 a 109/2011**

Starosta obce informoval prítomných, že sa jedná o uznesenie č. 93/2011 ohľadne vysporiadania pozemku nachádzajúcom pod zdravotným strediskom, na základe ktorého sa právnym zástupcom predávajúceho vyhotovila kúpna zmluva, ktorá bola prekonzultovaná aj právnym zástupcom obce. Bol daný návrh na vklad na katastrálnom úrade. V zmluve sa nachádza klauzula v čl. II, a to 2.5, ktorá hovorí o vysporiadaní neoprávneného užívania pozemku v dobe súdne vysporiadaného sporu do doby uzavretia kúpnej zmluvy v hodnote 1.400,- Eur. V prípade negatívneho postoja obecného zastupiteľstva k úhrade uvedenej sumy môže obec očakávať následné vymáhanie tohto dlhu obce voči predajcovi nehnuteľnosti súdnou cestou. Dňa 26.10.2011 bol doručený návrh Dodatku ku kúpnej zmluve, ktorý obdržali aj poslanci.

Poslanci navrhujú prejednať všetky náležitosti k tejto zmluve na pracovnej porade a navrhujú prejednať tento bod na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 117/2011.

#### **5./ Čerpanie rozpočtu obce za III/2011 - informácia**

Poslanci obecného zastupiteľstva obdržali tabuľkový prehľad o čerpaní rozpočtu za obdobie od 1.1.2011 do 30.9.2011 na pracovnej porade a starosta obce požiadal o prijatie uznesenia o informácii. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 118/2011.

## **6./ Návrh na rozpočtové opatrenie č. 3/2011**

Starosta obce informoval prítomných, že návrh rozpočtového opatrenia bol prerokovaný na finančnej komisii a následne na pracovnom stretnutí poslancov dňa 24.10.2011. K tomuto bodu boli prijaté uznesenia č. 119/2011 a č. 120/2011.

## **7./ Rekonštrukcia ulice Lipovej – stavebný dozor, informácia**

Starosta obce predložil informáciu o Výzve na predloženie cenovej ponuky na vykonanie odborného stavebného dozoru pre vykonanie stavebného diela „ Rekonštrukcia miestnych komunikácií – Krásnohorské Podhradie“, ulica Lipová časť 1. Boli oslovené tri firmy s tým, aby svoje ponuky odovzdali do 28.10.2011. Víťazným uchádzačom sa stala firma J.P.STAV Rožňava s cenovou ponukou 67.999,99 Eur. Návrh zmluvy o dielo bol predložený poslancom na pracovnom stretnutí dňa 24.10.2011. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 121/2011.

## **9./ Prejednanie kontroly ubytovacích zariadení v zmysle platného VZN č. 1/2009 o miestnych daniach na území obce Krásnohorské Podhradie**

Starosta obce informoval prítomných, že na pracovnom stretnutí poslancov prebehla k tomuto bodu diskusia, kde poslanci dospeli k záveru, že je potrebné doručiť výzvu ubytovateľom na dodržiavanie VZN a na predloženie prevádzkového poriadku. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 127/2011.

## **10./ Zverejnenie dlžníkov voči obci – návrh**

Starosta obce informoval prítomných, že prostredníctvom miestneho rozhlasu boli viac krát vyzvaní neplatiči na úhradu svojich pozdĺžností s termínom do 15.11.2011. Na pracovnom stretnutí poslanci navrhli zriadenie verejnej tabule dlžníkov v zmysle zákona. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 123/2011.

## **11./ Hodnotiaca správa činnosti komisií – návrh na predloženie**

Starosta obce vyzval predsedov jednotlivých komisií, aby do konca novembra 2011 odovzdali hodnotiace správy komisií s návrhom na vyplatenie odmien pre jednotlivých členov komisií v zmysle prijatého odmeňovacieho poriadku. K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 124/2011.

## **12./ Amfiteáter pod hradom - projektová dokumentácia**

Starosta obce informoval prítomných o vyhotovení projektovej dokumentácie k pôvodnému projektu „Infraštruktúra areálu pod hradom Krásna Hôrka“, ktorú vypracoval Ing. Arch. Peter Pásztor v sume 1.656,- Eur. Poslanci navrhnuté uznesenie v znení „ Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu ohľadne vyhotovenia projektovej dokumentácie Amfiteáter pod hradom Krásna Hôrka, Ing. Arch. Petrom Pásztorom v cene 1.656,- Eur s tým, že druhá polovica sumy sa uhradí len v prípade úspešnosti projektu“ .

## **13./ Správa starostu obce**

Starosta obce podal správu o činnosti od posledného zasadnutia OZ nasledovne:

-dňa 30.9.2011 bola Okresnou prokuratúrou vykonaná priebežná kontrola stavu zákonnosti ohľadne plnenia zákonných povinností, vyplývajúcich zo zákona č. 102/2010 Z.z., ktorým sa menil zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení /zmeny týkajúce sa Štatútu, Rokovacieho poriadku obce, Zásad odmeňovania poslancov, VZN o organizácii miestneho referenda,

písomnosti určujúce rozsah výkonu funkcie starostu a určenie platu starostu obce/ a v ďalšom  
previerka rozhodnutí o udelení individuálnej licencie,

- na pracovnom stretnutí bol predložený návrh Zmluvy o dielo – Rekonštrukcia miestnych komunikácií v Krásnohorskom Podhradí – ulica Lipová, časť I. v sume 67.999,66 Eur,

- taktiež na pracovnom stretnutí dňa 24.10.2011 bol predložený návrh na Zmluvu o dielo na projektové práce : Amfiteáter pod hradom Krásnohorské Podhradie – v rozsahu projekt pre stavebné povolenie v celkovej sume 1.656.- Eur,

- obci bola priznaná dotácia od Ministerstva životného prostredia SR v rámci Programu obnovy dediny vo výške 3.500,- Eur. Žiadosť bola podaná v mesiaci október 2010 v rámci programu „Program obnovy dediny“. Jedná sa o neinvestičnú dotáciu poskytnutú najmä na vyhotovenie bulletinov, 9 obojstranných informačných panelov,

- dňa 20.10.2011 sa uskutočnil mimoriadny snem ZMOHG, kde sa prejednával hlavne stav daňovej reformy a hlavne jeho dopad na existenciu samospráv /mix daní/,

- na pracovnom stretnutí dňa 24.10.2011 bola predložená žiadosť p. Roberta Denesa ohľadne vysporiadania pozemkov parc. Č. 504 a 505, t.č. nachádzajúce sa na LV č. 689 /obec Krh. Podhradie – ulica I. mája 392/ formou vydržania. Kúpna zmluva z roku 1947 sa nepreniesla do katastra, bolo prijaté uznesenie č. 126/2011.

K tomuto bodu bolo prijaté uznesenie č. 125/2011.

#### 14./ **Diskusia**

-P. Kerekeš Koloman – informoval sa ohľadne dlhodobého prenájmu pozemku pod bufetmi, ktoré vlastní, v areály pod hradom

- starosta obce informoval menovaného, že je nutné podať písomnú žiadosť na OZ, zároveň zdôraznil, že záujemcovia môžu požiadať o povolenie vybudovať svoje stánky, resp. bufetov.

- P. Bernáth Peter – nakoľko obdržal výzvu na odstránenie stavebného odpadu z verejnej komunikácie, informoval prítomných, že s týmto materiálom chcel len vyrovnávať cestné výtlky na tých miestach, kde parkujú svoje autá obyvatelia z bytovky a navrhuje umiestniť na tejto časti vozovky dopravné značenie o zákaze zastavenia z dôvodu obmedzovania prejazdu motorovými vozidlami.

-P. Prékopová Katarína – navrhuje, aby sa na internetovej stránke obce boli zverejnené rozpočtové opatrenia, čerpanie rozpočtu, zmluvy, dohody o pracovnej činnosti aj s externými pracovníkmi.

- Poslanec p. Robert Darvaš – informoval prítomných, že v rómskej osade boli vyzbierané nedoplatky na daniach a poplatkoch vo výške 9.000,- Eur.

- P. Ľudovít Gunár – požiadal poslancov OZ, aby pred zasadnutiami uskutočňovali výjazdy do rómskej osady na riešenie problémov obyvateľov.

- P. Dorota Majtányiová – požiadala starostu obce, z akého dôvodu nedostáva odpovede na žiadosti ohľadne vysporiadania daňových záležitostí, taktiež nedostala odpoveď na sťažnosť, ktorú podala na pracovníčku OcÚ a žiada prekontrolovať zaúčtovanie príjmových dokladov.

- P. Ing. Ladislav Katona navrhol prijať k problematike p. Majtányiovej uznesenie pod č. 128/2011.

- P. Bollová Marianna – pred zverejnením neplatičov navrhuje prekontrolovať úhrady aj cez internet – banking, taktiež upozornila na veľmi zlý technický stav ulice Osloboditeľov,

- starosta obce navrhuje previesť opravu tejto časti ulice formou opravy výtlkov z rozpočtu obce, nakoľko na tieto ulice nie možné požiadať o poskytnutie finančných prostriedkov.

- Starosta obce odovzdal poslancom na preštudovanie návrhy na odovzdanie do prevádzky Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti – vodohospodárske zariadenie verejnej kanalizačnej siete, miestne rozvody verejného vodovodu v obci a čistiareň odpadových vôd.

#### **14./ Schválenie uznesení**

Starosta obce požiadal p. Ivetu Breznayovú, predsedníčku návrhovej komisie, aby oboznámila prítomných s prijatými uzneseniami.

#### **Uznesenie č. 114/2011**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje program zasadnutia OZ na deň 26.10.2011 so začiatkom o 17,30 hod.

Hlasovanie: za: 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

#### **Uznesenie č. 115/2011**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje návrhovú komisiu v zložení : p. Iveta Breznayová, p. Ing. Ladislav Katona P. Ing. Štefan Jánosdeák. Za overovateľov boli určení : p. Štefan Kún a p. MVDr. Július Ferenc.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

#### **Uznesenie č. 116/2011**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie kontrolu plnenia uznesení, predloženú hlavným kontrolárom obce p. Ing. Otom Badínom.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

#### **Uznesenie č. 117/2011**

Obecné zastupiteľstvo presúva prejednanie o kúpe pozemku pod zdravotným strediskom na najbližšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

#### **Uznesenie č. 118/2011**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu ohľadne čerpania rozpočtu obce za III/2011.

Hlasovanie : za : 6                      proti : 0                      zdržal sa : 1 /R. Darvaš/

### **Uznesenie č. 119/2011**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2011.

Hlasovanie : za : 4                      proti : 0                      zdržal sa : Ing. Š. Jánosdeák, P. Török,

MVDr. J. Ferenc

### **Uznesenie č. 120/2011**

Obecné ukladá starostovi obce zverejňovať na obecnej stránke čerpanie rozpočtu obce, rozpočtové opatrenia aj s opravami a všetky dohody obce.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 121/2011**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu ohľadne vykonanie prieskumu trhu na dodávateľa stavebných prác na akciu „ Rekonštrukcia miestnych komunikácií v Krásnohorskom Podhradí, ulica Lipová – časť 1 „, s tým, že víťazným uchádzačom sa stala firma J.P.STAV Rožňava s cenovou ponukou 67.999,99 Eur a žiada vypustiť z predmetu plnenia text : „, a cenovej ponuky“.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 122/2011**

Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce uskutočniť dokončenie procesu verejného obstarávania akcie „ Rozšírenie vodovodu rómska osada“ a zvolania pracovného zasadnutia obecného zastupiteľstva dňa 2.11.2011 o 18.00 hod v klube pri kultúrnom dome.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 123/2011**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje to, aby dlžníci obce, ktorí si nesplnili svoju daňovú povinnosť, boli zverejnení na tabuli dlžníkov obce v zmysle platnej legislatívy.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 124/2011**

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje to, aby predsedovia jednotlivých komisií predložili v termíne do 30.11.2011 vyhodnotenie činnosti komisie s návrhom na vyplatenie odmien pre členov komisií.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 125/2011**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie správu starostu obce.

Hlasovanie : za : 7                      proti : 0                      zdržal sa : 0

### **Uznesenie č. 126/2011**

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s tým, aby pozemok parc. č. 504 a 505, nachádzajúci sa na LV č. 689 /obec Krh. Podhradie – ulica 1. Mája 392/ prešiel do vlastníctva p. Roberta Denesa a jeho súrodencov formou vydržania pozemku.

Hlasovanie :    za :    6                    proti :    0                    zdržal sa :    1 /R. Darvaš/

### **Uznesenie č. 127/2011**

Obecné zastupiteľstvo ukladá starostovi obce zvolať pracovné stretnutie poslancov a poskytovateľov ubytovania dňa 15.11.2011 o 17,30 hod. v klube pri kultúrnom dome.

Hlasovanie :    za :    7                    proti :    0                    zdržal sa :    0

### **Uznesenie č. 128/2011**

Obecné zastupiteľstvo ukladá kontrolórovi obce prešetriť žiadosti, sťažnosti a príjmový doklad od p. Majtányiovej.

Hlasovanie :    za :    7                    proti :    0                    zdržal sa :    0

### **15./ Záver**

Starosta obce po prejednaní všetkých bodov rokovania poďakoval prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

**Peter B o l l o**

starosta obce

Zapisovateľ:

Eleonóra Houzarová

Overovatelia: MVDr. Július Ferenc a Štefan Kún