

**N á v r h**  
**ZMLUVA**  
**č. ..../2022**

**Objednávateľ:**

Názov: Obec Krásnohorské Podhradie  
Adresa: Hradná 156, 04941 ,  
Krajina: Slovenská republika  
Štatutárny zástupca: Mgr.Peter Bollo , starosta  
IČO: 000328421  
DIČ: 2020961415  
Telefón: +42158732 64 94  
e-mail : [obec@obeckrasnohorskepodhradie.sk](mailto:obec@obeckrasnohorskepodhradie.sk)  
Internetová adresa: [www.obeckrasnohorskepodhradie.sk](http://www.obeckrasnohorskepodhradie.sk)  
(ďalej len objednávateľ)

**Dodávateľ:****Sídlo :****IČO :****DIČ :****bankové spojenie :****t.č.:****IBAN :****konajúci prostredníctvom:**

(ďalej len dodávateľ)

### ČI. I Úvodné ustanovenia

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy o poskytnutí služieb - **Konzultant JPÚ k projektu : Vysporiadanie pozemkov pod obydliami v marginalizovanej rómskej komunite v obci Krásnohorské Podhradie** , na predmet zákazky uvedený v čl. II tejto zmluvy, je ponuka dodávateľa zo dňa ..... ktorá je výsledkom verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb, podľa § 117 zákona NR SR č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), v súlade s prílohou č. 1 k ZVO, vyhlásenej vo výzve na predkladanie ponúk, zo dňa :.....

### ČI. II Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy sú všetky činnosti súvisiace s výkonom: **Konzultant JPÚ k projektu : Vysporiadanie pozemkov pod obydliami v marginalizovanej rómskej komunite v obci Krásnohorské Podhradie**

1.

**2. Opis zákazky**

a) Úvodné stretnutia s konzultantom JPÚ a dotknutými účastníkmi:

- konzultácie s obcou Krásnohorské Podhradie ,
- poskytnutie vstupných údajov o navrhovaných postupoch vysporiadania pozemkov postupom JPÚ.

b) Prípravné konanie JPÚ (zabezpečuje konzultant JPÚ):

- konzultácie s pozemkovým odborom Okresného úradu,
- upresnenie obvodu JPÚ (zameranie, aktualizácia),
- konzultácia s dotknutými subjektmi (SPF, SVP, súkromní vlastníci a ďalší),
- zabezpečenie skupinového stretnutia s vlastníkmi,
- analýza realizovateľnosti projektu,
- návrh náhradného obvodu JPÚ,
- podklady pre žiadosť o povolenie JPÚ

### **Čl. III Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Poskytovateľ je povinný poskytovať služby riadne podľa článku II. tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ je povinný poskytovať služby, ktoré sú predmetom zmluvy objednávateľovi.
3. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri poskytovaní služieb podľa tejto zmluvy a bez súhlasu objednávateľa ich neposkytne tretej osobe
4. Lehota poskytnutia služby do 15 mesiacov .

### **Čl. IV Cena, Spôsob platby, splatnosť a písomná evidencia**

1. Cena za poskytovanie služieb sa stanovuje pre predmet zmluvy nasledovne: Celková cena za poskytovanie služieb tvorí sumu: .....,- EUR bez DPH, .....,- EUR s DPH.
2. Cena za poskytovanie služieb nesmie presiahnuť sumu uvedenú v ods. 1 tohto článku.
3. Objednávateľ uhradí dohodnutú odmenu poskytovateľovi na základe vystavenej faktúry na účet poskytovateľa. Lehota splatnosti faktúr je 30 dní

### **Čl. V Práva a povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ je povinný poskytnúť poskytovateľovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykovanie predmetu zmluvy. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä: - obstaráť a odovzdať všetky informácie a doklady súvisiace s predmetom zmluvy, - vytvoriť také podmienky spolupráce, aby poskytovateľ mohol riadne a včas splniť svoj záväzok, - určiť osobu alebo osoby, ktoré sa budú aktívne podieľať na spolupráci ako aj poskytovať súčinnosť pri práci, Patričnú súčinnosť je objednávateľ povinný poskytnúť na výzvu poskytovateľa bez zbytočného odkladu.
2. Objednávateľ sa zaväzuje neodkladne oznámiť poskytovateľovi všetky podstatné zmeny, o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť realizáciu predmetu zmluvy ešte pred ich uplatnením.
3. Objednávateľ je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu zmluvy. Na výzvu objednávateľa je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu písomne informovať objednávateľa o skutočnom stave prebiehajúcej realizácie predmetu zmluvy.

### **Čl. VI Zánik zmluvy**

1. Táto zmluva zaniká dohodou zmluvných strán alebo odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán z dôvodov podľa ustanovení § 344 až § 351 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov alebo ak dodávateľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu v čl. III.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od tejto zmluvy aj bez predchádzajúcej písomnej výzvy bez uvedenia dôvodu alebo ak dodávateľ podstatným spôsobom poruší túto zmluvu v čl. III. Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane. Za deň doručenia sa považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej lehote na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej lehoty na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
3. V prípade nedodržania tohto ustanovenia, objednávateľ si vyhradzuje právo zmluvný vzťah ukončiť.
4. Odstúpenie od tejto zmluvy neovplyvňuje splnenie záväzkov oboch zmluvných strán, vyplývajúcich zo záväzných objednávok, uzavretých na základe tejto zmluvy.

## Čl. VII Závěrečné ustanovenia

1. Práva a povinnosti v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a inými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s uskutočňovanými stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa článku 7 odsek 7.2 Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Objednávateľ má právo bez akýchkoľvek sankcií odstúpiť od zmluvy so Zhotoviteľom v prípade, kedy ešte nedošlo k plneniu z tejto zmluvy a výsledky finančnej kontroly Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania stavebných prác alebo iných postupov. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä: a) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku a ním poverené osoby; b) Útvár vnútorného auditú Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby; c) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním, poverené osoby; d) Orgán auditú, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditú) a osoby poverené na výkon kontroly/auditú; e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov; f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ; g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
3. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť v rámci záväzkového vzťahu s každým Dodávateľom povinnosť Dodávateľa strpieť výkon kontroly/ auditú súvisiaceho s dodávaným tovarom, službami a stavebnými prácami do uplynutia lehôt podľa článku 7 odsek 7.2 zmluvy, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
4. Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu medzi oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa.
6. Objednávateľ a poskytovateľ sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmariť alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu zmluvy, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyrozumieť druhú zmluvnú stranu.
7. V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
8. Zmluva je vyhotovená v šiestich rovnopisoch, pričom objednávateľ obdrží päť podpísaných rovnopisov a poskytovateľ jeden rovnopis.
9. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že:
  - a) dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku medzi príslušným poskytovateľom pomoci, v ktorého zastúpení koná príslušný sprostredkovateľský orgán a príjemcom pomoci, ktorým je Kupujúci a to na základe jeho žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku predloženej v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o nenávratný finančný príspevok a
  - b) dôjde k overeniu procesu verejného obstarávania

V Krásnohorskom Podhradí  
dňa.....

V .....  
dňa .....

**Objednávateľ:**

**Dodávateľ:**

Mgr.Peter Bollo  
Starosta obce