

ZMLUVA O DIELO č. Z- 5 -2021

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení dnešného dňa medzi:

| | |
|---------------------|---|
| Objednávateľ | : Obec Krásnohorské Podhradie |
| Adresa sídla | : Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie |
| Štatutárny zástupca | : Mgr. Peter Bollo, starosta obce |
| Telefón / fax | : 058/7325431 |
| e-mail | : obec@obeckrasnohorskepodhradie.sk |
| Bankové spojenie | : VUB pobočka Rožňava |
| IBAN | : SK86 0200 0000 0015 9133 9659 |
| IČO | : 00328421 |
| DIČ | : 2020961415 |
| Daňový údaj | : neplatca DPH |

(ďalej len „objednávateľ“)

a

| | |
|---|---|
| Zhotoviteľ | : BRAX-IS s.r.o. |
| Adresa | : Letná 45, 048 01 Rožňava |
| Štatutárny zástupca | : Ing. Branislav Maduda – konateľ spoločnosti |
| Telefón / fax | : |
| e-mail | : braxissro@gmail.com |
| Bankové spojenie | : ČSOB, a.s., pobočka Rožňava |
| IBAN | : SK97 7500 0000 0040 2417 6287 |
| IČO | : 36 185 361 |
| DIČ | : 2021417288 |
| IČ DPH | : SK 2021417288 |
| Daňový údaj | : platca DPH |
| Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice 1, odd: Sro, vložka č.: 10451/V | |

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(alebo spoločne ako „zmluvné strany“)

I. Preambula

Na základe tejto zmluvy a podrobného rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy, sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa práce na stavbe „ZŠ Krásnohorské Podhradie - odstránenie havarijného stavu“ a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za jej vykonanie podľa čl. IV. tejto zmluvy.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykoná pre objednávateľa dielo podľa Preambuly. (ďalej spoločne len „dielo“)
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa v rámci dohodnutej ceny diela uskutočniť aj všetky potrebné opravy, prípadne odstránenie škôd, vzniknutých v súvislosti s vykonaním diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že ku dňu podpisu tejto ZOD pripraví pre zhotoviteľa podklady pre realizáciu diela podľa preambuly a sprístupní stavenisko.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu.
6. Objednávateľ sa zároveň zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť a to v rozsahu potrebnom pre vykonanie diela.

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a to v týchto termínoch:
Začatie prác: nasledujúci pracovný deň po uverejnení tejto zmluvy na webe verejného obstarávateľa
Ukončenie prác: do piatich pracovných dní od uverejnenia tejto zmluvy na webe verejného obstarávateľa
2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením svojho záväzku.
4. Práce budú zahájené dňom protokolárneho odovzdania staveniska

IV. Cena a platobné podmienky

1. Ceny za vykonanie diela sú určené podľa cenovej ponuky

Oprava havarijného stavu plynovej kotolne **25 121,85€ bez 20% DPH**

slovom: dvadsaťpäťtisícstodvadsaťjeden eur, osemdesiatpäť centov

cena s 20% DPH je 30 146,22€

2. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu za dielo, alebo akúkoľvek jej časť bankovým prevodom na bankový účet č.ú. 4024176287/7500, vedený v ČSOB a.s., pobočka Rožňava.

3. V cene za dielo sú okrem rozsahu prác, na ktorých vykonanie sa zaviazal zhotoviteľ, zahrnuté aj všetky účelne vynaložené náklady zhotoviteľa a to najmä dopravné náklady, náklady spojené so zriadením staveniska, vrátane cien použitých materiálov, prevádzkových nákladov, použitej techniky, technických zariadení, ako aj prípadného nájomného za nájom a pod.
4. V prípade vzniku prác navyše, zmien podkladov alebo iných skutočností ovplyvňujúcich cenu za dielo uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy musia byť predmetné práce, ich rozsah a cena odsúhlasené medzi zhotoviteľom a objednávateľom formou písomného dodatku k tejto zmluve. Podkladom pre vykonanie prác navyše, bude objednávka objednávateľa alebo zápis v stavebnom denníku odsúhlasený zodpovednou osobou objednávateľa.
5. Faktúra bude obsahovať:
 - označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, DIČ, číslo registrácie
 - číslo faktúry,
 - deň odoslania a deň splatnosti faktúry a deň zdaniteľného plnenia,
 - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť (v súlade so ZOD),
 - fakturovanú sumu bez DPH, DPH a celkovú fakturovanú sumu,
 - označenie diela,
 - pečiatka a podpis oprávnenej osoby,v prílohe faktúry bude súpis vykonaných prác a dodávok, ktorých cena je fakturovaná touto faktúrou, potvrdený zástupcom, stavebným dozorcom objednávateľa.
6. V prípade, že faktúra, vrátane jej príloh, nebude obsahovať požadované náležitosti (uvedené v tejto zmluve), objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej a úplnej faktúry objednávateľovi.
7. Faktúra bude skontrolovaná a po odsúhlasení objednávateľom bude uhradená v lehote do 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. V prípade nezrovnalostí vo vykonaných prácach bude zhotoviteľovi odoslaná na prepracovanie, v tomto prípade platí tretí odsek bodu 6. tejto zmluvy

V. Záručná doba, zodpovednosť za chyby

1. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za chyby, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela počas záručnej doby.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na nich upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
3. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na vykonané dielo záruku, pričom záručná doba je 24 mesiacov na montážne práce, na dodaný materiál podľa záruk uvedených v záručných listoch a začína plynúť odo dňa odovzdania diela.
4. Chybou alebo nedostatkom diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou, technickými normami, predpismi ako aj usmerneniami a požiadavkami objednávateľa v zmysle platných stavebných noriem.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných nedostatkov diela okamžite od uplatnenia reklamácie nedostatkov u zhotoviteľa. Nedostatky sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

6. V prípade nedostatkov diela zistených v záručnej dobe, ktoré bránia ďalšiemu užívaniu diela, a ktoré zhotoviteľ nemôže, nechce alebo nevie odstrániť, a to najneskôr do 10 pracovných dní odo dňa uplatnenia reklamácie objednávateľom, objednávateľ má právo zabezpečiť opravu treťou osobou na náklady zhotoviteľa; tiež má právo v takomto prípade od zmluvy odstúpiť.

VI. Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo najneskôr k termínu podľa čl. III/1 tejto zmluvy, na základe preberacieho protokolu, podpísaného oboma zmluvnými stranami prípadne poverených oprávnených osôb a to po vykonaní diela. Preberací protokol obsahuje všetky náležitosti týkajúce sa diela ako aj prípadne zistené nedostatky, chyby. Objávateľ nie je povinný dielo prevziať, ak dielo má nedostatky.
2. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi najneskôr k termínu odovzdania diela všetky doklady, ktoré sa na dielo vzťahujú, a ktoré sú potrebné k prevádzkovaniu diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov.
4. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za použité materiály, ich kvalitu a použitú techniku aplikovania použitých materiálov a technických zariadení.
5. Dielo bude odovzdané po podpise „Zápisu o odovzdaní a prevzatí diela“ zmluvnými stranami.

VII. Sankcie

1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania s ukončením a odovzdaním diela.
2. V prípade omeškania objednávateľa s uhradením ceny diela, zaväzuje sa objednávateľ zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny za každý deň omeškania.

VIII. Záverečné ustanovenie

1. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňovať jej obsah len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými príslušnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva je vypracovaná v šiestich vyhotoveniach, z ktorých päť vyhotovení dostane objednávateľ a jedno vyhotovenie zhotoviteľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, táto vyjadruje ich slobodnú vôľu, na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

15 -10- 2021

V Krásnohorskom Podhradí, dňa

15 -10- 2021

V Rožňave, dňa



BRAX-IS s.r.o.

Ing. Branislav Maduz,
konateľ
„zhotoviteľ“