

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zák.č. 513/1991 Z.z., Obchodný zákonník,
v platnom znení (ďalej len „obchodný zákonník“)

medzi

Názov: **Obec Krásnohorské Podhradie**
So sídlom: Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie
IČO: 00328421
DIČ: 2020961415
IČ DPH: - - -

Zapísaná Zastúpený vo veciach zmluvných : Peter Bollo, starosta obce
Zastúpený vo veciach technických: Peter Bollo, starosta obce
Zastúpený vo veciach realizačných: Peter Bollo, starosta obce

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka a.s. Rožňava
Číslo účtu : 23825 582/0200
IBAN: SK21 0200 0000 0000 2382 5582

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Názov: **EAST Servis, s.r.o.**

So sídlom : SNP 623, 049 25 Dobšiná

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.35149/V

Zastúpený vo veciach zmluvných : Pavol Omamik - konateľ, Oľga Omamiková - konateľka

Zastúpený vo veciach technických:

Zastúpený vo veciach realizačných:

Bankové spojenie: ČSOB, a.s.

Číslo účtu : 4019557368/7500

IBAN: SK47 7500 0000 0040 1955 7368

IČO : 47 658 223

DIČ : 202 402 3683

IČ DPH: SK2024023683

(ďalej iba „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej len „zmluvné strany“)

Preambula

Objednávateľ poveruje týmto zhotoviteľa ako dodávateľa časti elektro zhotovením diela podľa cenovej ponuky ktorá je prílohou č.1 tejto ZoD.

Čl.1

Predmet zmluvy, podklady

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje, zrealizovať pre objednávateľa elektroinštaláciu na stavbe „Obecný úrad + Kultúrny dom“(ďalej len „stavba“) podľa podrobného rozpočtu / cenová špecifikácia prác a dodávok zhotoviteľa (príloha č.1)
- (2) Podklady pre realizáciu diela podľa tejto zmluvy budú tvoriť: Príloha č.1

Čl.2

Doba plnenia a odovzdanie

- (1) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať jednotlivé časti diela v nasledovných termínoch:
 - (a) Začiatok realizácie diela: 15.5.2017
 - (b) Ukončenie stavebných prác vrátane prebierky: 15.6.2017
- (2) Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať hotové dielo bez závad, ktoré vylučujú alebo podstatne obmedzujú jeho riadne užívanie.

Čl.3

Cena za dielo

- (1) Cena za vykonanie diela bez akýchkoľvek väd je 1 689,65 Eur s DPH (slovom tisícšesťstoosemdesiatdeväť eur šesťdesiatpäť centov)
- (2) Platobné podmienky:

Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi cenu za dielo, na základe skutočne vykonaných prác a dodávok, ktorých jednotková cena je uvedená v prílohe č. 1., pričom celková cena diela nesmie presiahnuť sumu uvedenú v bode 1. tohto článku. V prípade, ak rozsah skutočne vykonaných prác a dodávok zhotoviteľa upravený investorom bude nižší ako rozsah predpokladaný touto zmluvou, cena diela bude nižšia ako suma uvedená v bode 1 tohto článku.

Faktúra: na základe zástupcom objednávateľa odsúhlasených súpisov v príslušnom mesiaci skutočne zrealizovaných prác a dodávok a zisťovacieho protokolu (cena rozpísaná podľa prílohy č.1) je zhotoviteľ oprávnený vystaviť faktúru. Objednávateľ uhradí faktúru v lehote splatnosti **30 dní** odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Súpis v príslušnom mesiaci vykonaných prác a dodávok a zisťovací protokol odovzdá zhotoviteľ objednávateľovi. Povinnými prílohami faktúry sú objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok. Zmluvné strany sa dohodli, že súpisy skutočne zrealizovaných prác a dodávok, a zisťovacie protokoly sa považujú za riadne potvrdené v súlade s touto zmluvou len po

písomnom odsúhlasení osobou oprávnenou za objednávateľa vo veciach zmluvných alebo realizačných.

Čl.4

Práva a povinnosti zmluvných strán

- (1) Zhotoviteľ určil zodpovedného a kompetentného zástupcu, ktorý trvalo riadi práce na stavenisku Semančík Michal.
- (2) Zhotoviteľ vyhlasuje, že má alebo zabezpečí oprávnenie a odbornú spôsobilosť potrebnú pre výkon všetkých činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaistiť počas celého priebehu zhotovenia diela všetko potrebné materiálne, odborné, technické a organizačné zabezpečenie.
- (3) Do zaplataenia faktúry objednávateľom je zabudovaný materiál dodaný firmou EAST Servis, s.r.o. majetkom firmy EAST Servis, s.r.o.
- (4) Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť svoje pohľadávky voči objednávateľovi tretej osobe i bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

Čl.5

Odobovanie a prevzatie diela

- (1) Dielo bude odovzdávané naraz.
- (2) Zhotoviteľ je povinný odovzdať dielo najneskôr v termíne protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.
- (3) Dielo sa považuje za riadne dokončené okamihom podpisu zápisnice o odovzdaní a prevzatí zmluvnými stranami bez väd a nedorobkov podpísaných investorom.
- (4) Pred odovzdaním a prevzatím je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať doklady (3x v tlačenej podobe + 3 x CD):
 - a) atesty a certifikáty platné v SR, + zoznam,
 - b) zápisnice, protokoly

Čl.6

Záručná doba, zodpovednosť za vady

- (1) Zhotoviteľ preberá záväzok, že zhotovené dielo, a to každá jeho časť, bude spôsobilé na účel vyplývajúci z tejto zmluvy a že si zachová vlastnosti bezpečného, bezvadného a užívania schopného diela po dobu najmenej 24 mesiacov na pevne zabudované časti a montáž. V zmysle dodávok z priloženej cenovej ponuky. (Záručná doba sa nevzťahuje na dodávky, ktoré zaisťuje objednávateľ).
- (2) Záručná doba začína plynúť odo dňa podpisania protokolu odovzdania a prevzatia diela.
- (3) Ak sa v rámci záručnej doby objavia vady diela, objednávateľ vyzve zhotoviteľa na bezodkladné odstránenie väd zhotoviteľom (opravu väd alebo nové zhotovenie); v prípade že záruka bude uznaná. V prípade že reklamácia nebude uznaná vystaví objednávateľ zhotoviteľovi objednávku na práce potrebné na odstránenie.

- (4) Odstránenie závady je uznané podpisom protokolu o odstránení reklamovanej závady prevádzkovateľom budovy. Tento potvrdený protokol sa považuje za doklad o riadnom a včasnom odstránení vady oznámenej objednávateľom v záručnej dobe.

Čl.7

Odstúpenie od zmluvy

- 1) Objednávateľ môže odstúpiť alebo čiastočne odstúpiť od tejto zmluvy alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy. O odobratí jednotlivých prác a výkonov bude spísaná a odsúhlasená dohoda medzi zmluvnými stranami a investorom. A po tejto dohode môže tieto práce nechať realizovať tretími osobami. K uvedenému jednaniu sa môže pristúpiť z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
- (a) ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou,
 - (b) ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy,
 - (c) ak zhotoviteľ neodstraňuje objednávateľom oznámené vady, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela, alebo počas záručnej doby a predmetné vady bránia užívaniu diela a plynulej prevádzke alebo realizácii ďalších prác na diele.
 - (d) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii.
- 2) Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy z následných dôvodov:
- (a) v prípade omeškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane objednávateľa o viac ako 20 dní po lehote splatnosti.
 - (b) ak bol na majetok objednávateľa vyhlásený konkurz, ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie, alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii alebo reštrukturalizácii.
- 3) V prípade odstúpenia od zmluvy podľa čl. 7 ods. 2 má zhotoviteľ právo na úhradu všetkých vykonaných prác v plnej výške.

Čl.8

Práce navyše mimo rozsahu prílohy č.1

Navyšepráce a dodávky, resp. zmeny diela môže vykonať zhotoviteľ len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru iba na základe objednávky, resp. odsúhlasenia navyšeprác alebo zmien objednávateľa. Pre oceňovanie navyšeprác, resp. ocenenie zmien sú záväzné jednotkové ceny uvedené v prílohe č. 1. V prípade, ak nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa prílohy č. 1, bude cena týchto prác a dodávok určená dohodou zmluvných strán. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ môže rozhodnúť o znížení rozsahu diela a odobrať zhotoviteľovi časti prác a dodávok. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela, je objednávateľ oprávnený pri znížení rozsahu diela stanoviť aj nový termín ukončenia diela, avšak je nutné sa o tejto skutočnosti so zhotoviteľom dohodnúť písomne a spísať dodatok k tejto zmluve.

Cena za vykonanie naviacprác a zmien a dodatok k zmluve musia byť podpísané ešte pred realizáciou predmetných naviacprác a zmien.

Čl.9 Záverečné ustanovenia

- (1) Prílohy k tejto zmluve sú: Cenník výkonov.
Prílohy zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- (2) Táto zmluva podlieha právu Slovenskej republiky. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach v slovenskom jazyku. Príslušným súdom pre všetky spory súvisiace s touto zmluvou, alebo z nej vyplývajúce je, ak je to podľa slovenského právneho poriadku prípustné, súd v sídle objednávateľa. V prípade ak dohoda o príslušnosti súdu nie je možná, určia príslušnosť súdu aplikovateľné slovenské právne predpisy.
- (3) Zmluvné strany výslovne prehlasujú, že túto zmluvu pred podpísaním prečítali a že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní podľa ich skutočnej a slobodnej vôle. Toto potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi pod touto zmluvou.
- (4) Táto zmluva vstupuje do platnosti a účinnosti v deň jej uzavretia a podpisom oboch zmluvných strán bude vyhotovená v dvoch origináloch pričom jeden je pre objednávateľa druhý pre zhotoviteľa.

V Dobšinej dňa 15.5.2017

Objednávateľ



Zhotoviteľ