

ZMLUVA O DIELO

**Na zhotovenie projektovej dokumentácie zmeny dokončenej stavby :
Rozšírenie kapacít materskej školy – Pokroková 182, Krásnohorské Podhradie
podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka v platnom znení.**

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. ZHOTOVITEĽ : Ing Mikuláš BALOGH , Autorizovaný inžinier
Sídlo : Opatovská cesta 39 , Košice 040 01
Štatutárny zástupca : Ing Mikuláš BALOGH
Bankové spojenie : TATRA – Banka, č.ú. : SK04 1100 0000 0026 2171 8372
IČO : 37 296 591
DIČ : 1042880344

2. OBJEDNÁVATEĽ : Obec Krásnohorské Podhradie
Sídlo : Hradná 156, 049 41 Krásnohorské Podhradie
Štatutárny zástupca : Peter Bollo, starosta obce
IČO : 328 421
Bankové spojenie : VÚB, č. ú. SK21 0200 0000 0000 2382 5582
DIČ : 2020961415

Článok II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa zabezpečí a objednávateľovi riadne odovzdá :

**projektovú dokumentáciu zmeny dokončenej stavby :
Rozšírenie kapacít materskej školy – Pokroková 182, Krásnohorské Podhradie**

2. Objednávateľ sa zaväzuje , že dokončené práce prevezme ,zaplatí za ich zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne objednávateľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok III.
ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

Rozsah a obsah predmetu zmluvy je nasledovný :

1. Projektová dokumentácia : **Rozšírenie kapacít materskej školy – Pokroková 182, Krásnohorské Podhradie**

v stupňoch potrebných pre povolenia a realizáciu stavby

vypracovaná v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, a to najmä Vyhlášky MŽP SR č. : 453/2000 Z.z.

2. Stupne projektovej dokumentácie definovanej v bode 1. Čl. III sú nasledovné :
 - 2a. **Projekt pre územné konanie**

 - 2b. **Projekt pre stavebné povolenie** v podrobnosti projektu pre realizáciu stavby v rozsahu projektov profesií :
 - Architektúra a stavebná časť
 - Statika
 - Požiarne riešenie stavby
 - Projektové hodnotenie EHB podľa Zák. 555/2005 Z.z v znení Vyhl. 364/2012 Z.z
 - Elektroinštalácie a bleskozvod
 - Plynofikácia
 - Zdravotechnika a kanalizácia
 - Zdroj tepla a vykurovanie
 - Výkaz výmer a rozpočet

3. Predmetom plnenia tejto zmluvy na strane zhotoviteľa nie sú úkony súvisiace s vybavovaním povolení stavby , za účelom nadobudnutia právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a stavebného povolenia.

Článok IV.
SPOSOB VYPRACOVANIA A DODANIA PREDMETU ZMLUVY

Predmet zmluvy bude vypracovaný a dodaný v rámci dohodnutej ceny nasledovným spôsobom :

1. Predmet plnenia zmluvy bude vypracovaný v súlade s požiadavkami, ktoré boli objednávateľom prezentované pri obhliadke objektu dňa 7. VII. 2016 , vrámci trvania Výzvy na predkladanie ponúk na predmet plnenia zmluvy.

2. Požiadavky objednávateľa sú nasledovné :
 - Rozšírenie kapacít realizovať nadstavbou na jestvujúci objekt
 - Dispozičné riešenie nadstavby navrhnuť analogicky, ako je riešená dispozícia jestvujúceho objektu
 - Požiadavka na zvýšenie kapacity zahŕňa 1 – násobný nárast počtov, t.j nárast o 2 x 25 detí

- V rozsahu návrhu riešiť úpravu vstupov do objektu s dôrazom na vstupy do úrovne nadstavby.
 - V rozsahu návrhu riešiť nevyhnutnú obnovu a opravy poškodených konštrukcií jestvujúceho objektu
 - Pri návrhu minimalizovať zásahy do jestvujúcich priestorov a konštrukcií objektu z dôvodu minimalizácie investičných vstupov
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vypracovaní predmetu plnenia tejto zmluvy vychádzať z požiadaviek objednávateľa podľa Čl. IV. Bod 2, pričom sa bude súčasne riadiť platnými predpismi a technickými normami súvisiacimi s predmetom plnenia zmluvy podľa Čl. III, bod 1. tejto ZoD.
 4. Projektová dokumentácia v zmysle Článku III. , bod : 2a. tejto ZoD bude dodaná objednávateľovi vo výkresovej forme , adjustovaná v počte 6 (šesť) vyhotovení a v digitálnej forme (súbory PDF, EXCEL) na elektronickom nosiči v počte 1 (jedno) vyhotovenie.
 5. Projektová dokumentácia v zmysle Článku III. , bod : 2b. tejto ZoD bude dodaná objednávateľovi vo výkresovej forme , adjustovaná v počte 6 (šesť) vyhotovení a v digitálnej forme (súbory PDF, EXCEL) na elektronickom nosiči v počte 1 (jedno) vyhotovenie.

Článok V. ČAS PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že vypracuje a odovzdá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu podľa Čl. III., 2a a forme podľa Čl. IV, 4. tejto zmluvy v požadovanom termíne , najneskôr 10 (desať) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto ZoD.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že vypracuje a odovzdá predmet zmluvy dohodnutý v rozsahu podľa Čl. III., 2b a forme podľa Čl. IV, 5. tejto zmluvy v požadovanom termíne , najneskôr do 30 (tridsať) pracovných dní odo dňa doručenia právoplatného územného rozhodnutia stavby zhotoviteľovi objednávateľom.
3. Dodržanie termínov podľa bodu č. 1 a 2, Čl. V, je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto ZoD.
Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutým spolupôsobením nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinnosti dodať predmet zmluvy v dohodnutom termíne.
4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním predmetu zmluvy resp. jeho súčastí v zmysle Čl.: III, IV, v termínoch podľa Čl.: V objednávateľovi. Riadnym odovzdaním predmetu zmluvy sa rozumie odovzдание projektovej dokumentácie vypracovanej podľa Čl. III na pošte na prepravu, prípadne, ak sa na tom zmluvné strany dohodli , osobné odovzдание objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia zmluvy.

Článok VI.
SPOLUPOSOBENIE ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Objednávateľ zabezpečí zhotoviteľovi a spolupracovníkom zhotoviteľa vstup do objektu Materskej školy na ulici Pokroku 182, v Krásnohorskom Podhradí, v čase plnenia predmetu tejto ZoD, pre potrebu dokumentovania skutkového stavu v rozsahu geometrie a konštrukčného riešenia ako podkladu pre riadne vypracovanie predmetu plnenia zmluvy. Predmetom dokumentovania jestvujúceho stavu objektu nie je vykonanie deštrukčných sond a výkopov na obnaženie trvalo zakrytých konštrukcií a trás sietí.
2. Objednávateľ najneskôr do 3 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy zabezpečí doručenie podkladov zhotoviteľovi, potrebných pre riadne plnenie predmetu zmluvy. Jedná sa o :
 - Aktuálny list vlastníctva a kópiu z katastrálnej mapy objektu materskej školy
 - Vyjadrenia správcov podzemných a nadzemných vedení k ich trasám a dimenziám v záujmovom území objektu materskej školy , t.j na parcele kde sa objekt nachádza a v bezprostrednej blízkosti objektu. Za prípadné kolízie existujúcich podzemných sietí, ktoré nebudú pomenované v podkladoch od objednávateľa, s návrhmi v projektovej dokumentácii , ktorá je predmetom plnenia zmluvy podľa Čl. III , zhotoviteľ nepreberá zodpovednosť.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje , že bude objednávateľa riadne a včas informovať o všetkých skutočnostiach , ktoré vyplynú z plnenia predmetu ZoD na strane zhotoviteľa a ktoré majú dopad na koncepciu navrhovanej stavby podľa Čl.IV, bod 2
5. Za dojednané spolupôsobenie medzi objednávateľom a zhotoviteľom sa považujú konzultácie o technických riešeniach pre navrhovanú stavbu , uskutočňované minimálne jeden krát za týždeň v priebehu plnenia predmetu zmluvy a to aj formou telefonického rozhovoru medzi zhotoviteľom a poverenou osobou na strane objednávateľa.
6. Zásadná zmena koncepcie navrhovanej stavby zo strany objednávateľa , v čase trvania tejto zmluvy bude považovaná za oprávnenú časovú stratu na strane zhotoviteľa pri dovedty realizovanej rozpracovanosti predmetu plnenia a bude riešená dodatkom k tejto zmluve ako práca navyše.
7. Zmena v termíne plnenia predmetu zmluvy je možná len v prípade vzájomnej dohody zhotoviteľa s objednávateľom. O tejto zmene musia byť zmluvné strany upovedomené vopred najneskôr dva pracovné dni pred jej uskutočnením.

Článok VII.
CENA PREDMETU ZMLUVY , PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. III tejto ZoD vznikla na základe Výzvy na predkladanie ponúk a bola potvrdená Oznámením o výsledku verejného obstarávania , listom objednávateľa Zn. : 994/2016-1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy je :
zhotoviteľ nie je platcom DPH.

9 500 .- Eur

1. Platobné podmienky sú stanovené vzájomnou dohodou medzi objednávateľom a zhotoviteľom nasledovne :
 - Faktúra zhotoviteľa za predmet plnenia tejto zmluvy bude objednávateľovi doručená poštou spolu s predmetom plnenia zmluvy , alebo osobne pri prevzatí predmetu plnenia zmluvy po podpise preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami
 - Faktúra je splatná do 30 dní od prevzatia predmetu plnenia zmluvy objednávateľom bankovým prevodom na účet zhotoviteľa

3. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúr dohodli zmluvné strany úrok z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania .
V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu plnenia , zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.

Článok VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY , ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to , že predmet plnenia tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dokumentácia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady vzniklé po odovzdaní dokumentácie zodpovedá iba vtedy , ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba je 2 – ročná a začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi
4. Pre prípad väd projektu spôsobených zanedbaním povinností na strane zhotoviteľa dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie väd. Možnosť inej dohody nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr do 15 dní.
5. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto dohody je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zhotoviteľa.

Článok IX. OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Táto zmluva sa stane platnou v lehote viazanosti ponúk a účinnosť nadobudne v nasledujúci deň po jej zverejnení na webovom sídle verejného obstarávateľa.
2. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými zhotoviteľom a súčasne aj objednávateľom.
3. Na ostatné práva a povinnosti zmluvných strán sa použijú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach , z ktorých každá strana po podpísaní obdrží jedno vyhotovenie.

5. Zmluvné strany v tejto zmluve nekonajú pod nátlakom , obsahom a záväzkom porozumeli , sú spôsobilí na právne úkony a toto potvrdzujú svojim podpisom.

V Krásnohorskom Podhradí
Dňa 29.7.2016

V Krásnohorskom Podhradí
Dňa 29.7.2016

Objednávateľ



Zhotoviteľ

Ing. Mikuláš BALOGH

